



Villa détachée à vendre à Javea, Javea

599 000 €

Référence: R5219404 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 770m² Construite: 203m²





Costa Blanca North, Javea

Charmante villa de style méditerranéen à vendre à Javea, à deux pas de la mer et de tous les services Découvrez cette charmante villa à vendre à Javea, de style méditerranéen, orientée au sud-ouest, située dans le quartier prisé de Cap Martí. À seulement quelques minutes à pied du centre animé de l'Arenal, de ses plages à l'eau cristalline et de tous les services dont vous pourriez avoir besoin, cette propriété est un véritable refuge où confort et emplacement se rejoignent à la perfection. La maison se distingue par son lumineux et spacieux salon-salle à manger à double hauteur, décoré avec de élégantes arches et des éléments en pierre, apportant chaleur et caractère. La cheminée crée une ambiance accueillante pendant les mois les plus frais, tandis que les vues sur une pinède tranquille invitent au repos. De là, un couloir mène à la cuisine indépendante, entièrement équipée, avec un accès direct à une terrasse couverte parfaite pour profiter de l'extérieur toute l'année. À l'extérieur, la villa surprend avec une charmante terrasse couverte avec un espace bar, idéale pour des réunions entre amis ou des soirées au coucher de soleil, reliée par des escaliers à une belle piscine éclairée qui invite à se détendre en toute intimité. De plus, elle dispose d'un accès à un toit-terrasse ensoleillé avec potentiel pour installer un jacuzzi, d'où vous pouvez contempler l'imposant Montgó. Une autre terrasse jardinée, accessible également depuis le salon, offre encore plus d'options pour le plaisir en plein air. La maison comprend quatre vastes chambres doubles, dont deux avec salle de bain privative, et trois salles de bain complètes au total. Tous les espaces ont été conçus pour offrir confort et fonctionnalité. Parmi les autres extras qui complètent cette magnifique propriété, on trouve la climatisation, une cheminée à bois, un jardin nécessitant peu d'entretien, un garage fermé, un espace de stationnement extérieur pour deux véhicules et un pratique débarras. Située à seulement 2 minutes de la idyllique Cala Blanca et à 5 minutes de la Playa del Arenal, cette villa offre un environnement privilégié avec une totale intimité, sans renoncer à la proximité des magasins, restaurants et tous les services essentiels. Vous pourrez vous rendre à pied aux supermarchés comme Consum et Lidl, tout en profitant du luxe d'avoir le supermarché Saladar ouvert même le dimanche, un vrai luxe au quotidien. Une maison qui allie parfaitement le style méditerranéen, le confort moderne et un emplacement exceptionnel. Idéale comme résidence principale ou seconde résidence.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Salle de stockage

Wifi

Buanderie

Sécurité

Système d'alarme

Parking

Garage