



## Villa - Chalet en venta en Calpe, Calpe

**2.980.000 €**

Referencia: R4719403 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.815m<sup>2</sup> Construido: 296m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

La propiedad se distribuye en tres elegantes niveles, conectados por una escalera con ascensor privado.~En la planta superior se encuentra un amplio hall de entrada con acceso directo al espacioso garaje.~Un nivel más abajo hay dos amplios dormitorios con baños en suite y una sala de televisión independiente que puede adaptarse perfectamente como tercer dormitorio.~En la planta principal, la villa le da la bienvenida con un salón-comedor abierto y luminoso, junto a una cocina de diseño totalmente equipada con isla central. Además, dispone de un práctico lavadero/trastero, un aseo de cortesía y una elegante zona de despacho – ideal para trabajar desde casa con vistas al mar.~El salón da acceso a una gran terraza soleada con una piscina infinita climatizada de agua salada (12 x 3,5 m), que se funde literalmente con el horizonte del Mediterráneo.~Debajo de la piscina se encuentra un amplio sótano multifuncional – perfecto como gimnasio, zona wellness o bodega.~Equipamiento de alto nivel:~Suelo radiante regulable por estancia~Aire acondicionado integrado~Sistema completo de domótica~Alarma con videovigilancia~Sistema centralizado de aspiración~Materiales y acabados de alta calidad según los estándares más exigentes~Esta moderna villa totalmente equipada no solo ofrece confort y estilo, sino también una ubicación excepcional y unas vistas panorámicas que le enamorarán cada día. Tiene la posibilidad de ampliar la construcción en 200 m2, dada la superficie del terreno.



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Ascensor	Calefacción Central.	Vistas al Mar
Terraza Privada		
Lavadero		
Piscina	Seguridad	Aparcamiento
Piscina Comunitaria	Alarma	Garaje
Piscina Privada		