

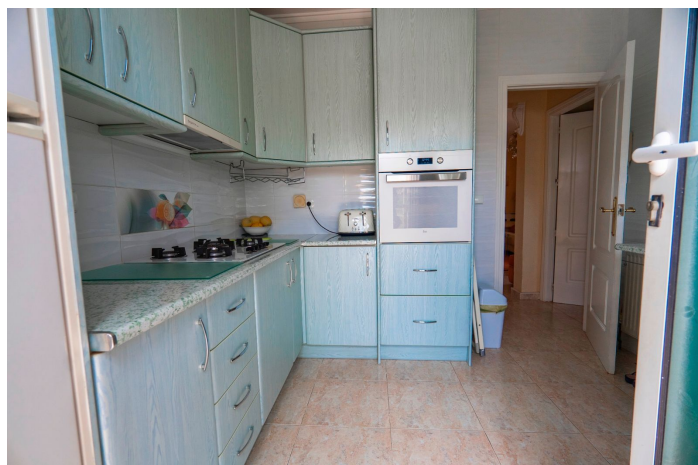


Villa détachée à vendre à Rojales, Ciudad Quesada / Rojales

350 000 €

Référence: R5122654 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 500m² Construite: 200m²







Costa Blanca South, Rojales

SOLEIL, ESPACE ET VUES – VILLA EXCEPTIONNELLE DANS LA FOLIE DE QUESADA Cette impressionnante villa individuelle de 200 m² est située sur un terrain surélevé dans l'un des quartiers les plus prisés de Ciudad Quesada, offrant une vue panoramique sur la campagne environnante, les montagnes et le charmant village de Rojales. Implantée sur un généreux terrain de 500 m², la propriété, répartie sur trois étages, offre un énorme potentiel de modernisation et de transformation en une luxueuse oasis méditerranéenne. À l'intérieur L'entrée principale mène directement à une cuisine bien équipée, harmonieusement intégrée au reste de la maison. À cet étage se trouvent une spacieuse chambre double et une salle de bain, idéale pour recevoir des invités ou faire office de bureau. À l'intérieur, la maison s'ouvre sur un spacieux salon et une salle à manger séparée, idéale pour les réunions de famille ou les réceptions. La salle à manger dispose également d'un accès privé au jardin, créant ainsi une agréable connexion entre l'intérieur et l'extérieur. À l'étage se trouvent deux chambres doubles spacieuses, toutes deux avec salle de bain attenante. La suite parentale offre un accès direct à un balcon privé avec vue panoramique, idéal pour admirer le lever du soleil ou se détendre au coucher du soleil. Structure Le sous-sol, entièrement indépendant, dispose d'une entrée indépendante et est baigné de lumière grâce à de grandes fenêtres. Il comprend deux chambres spacieuses avec placards intégrés, une cuisine, une salle à manger et une salle de bains. Que vous recherchiez des invités, une famille nombreuse ou un locataire, cet étage offre une intimité et une flexibilité absolues. Vie en plein air L'espace extérieur, conçu pour être apprécié toute l'année, comprend une piscine privée entourée de terrasses ensoleillées et de coins salon ombragés. Deux espaces repas sont à votre disposition : un pour l'été et un pour l'hiver, ce dernier étant situé dans un espace clos et confortable sur le côté de la maison. Une cuisine extérieure entièrement équipée et une salle de bain avec douche permettent de profiter de la piscine. Caractéristiques principales Cinq chambres spacieuses Vue imprenable sur la campagne, les montagnes et la ville. Piscine privée avec zones ensoleillées et ombragées. Cave indépendante avec accès privatif. Deux chambres avec salles de bains attenantes à l'étage. Espaces de restauration extérieurs toute l'année Excellent potentiel de modernisation Emplacement La villa est idéalement située à Ciudad Quesada, à quelques minutes du golf de La Marquesa et à proximité des commerces, des restaurants et de toutes les commodités. La ville voisine de Rojales est réputée pour son charme espagnol, ses événements culturels et ses marchés hebdomadaires. Avec l'aéroport d'Alicante-Elche à seulement 40 minutes, l'aéroport international de Murcie (Corvera) à moins d'une heure de route et les plages dorées de Guardamar del Segura à seulement 10 minutes, cette maison est l'endroit idéal pour la résidence permanente et les vacances. Voici une occasion unique d'acquérir une maison spacieuse et polyvalente dans un emplacement privilégié, avec des vues spectaculaires et un potentiel incroyable. Prêt à la concrétiser ? Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



Spécification:

Piscine Privée