



Pareada en venta en Benijófar, Ciudad Quesada / Rojas

470.000 €

Referencia: R5221774 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 258m² Construido: 162m²





Costa Blanca South, Benijófar

MODERNA VILLA DE LUJO DE 3 DORMITORIOS CON PISCINA PRIVADA EN BENIJÓFAR

Disfrute del equilibrio perfecto entre diseño, confort e innovación en esta moderna villa de exquisita construcción en Benijófar . Con acabados de primera calidad, interiores de planta abierta y tecnología de eficiencia energética, esta vivienda ofrece un estilo de vida elegante y relajado cerca de la costa, campos de golf y servicios locales.

Características clave

3 habitaciones | 3 baños Sala de estar, comedor y cocina de planta abierta Cocina moderna de alto brillo con electrodomésticos integrados Suelo radiante en todos los baños Aire acondicionado centralizado en la planta baja + unidad en la planta superior Suite principal con vestidor, baño privado y acceso al solárium Piscina privada, ducha exterior y jardín paisajístico Aparcamiento fuera de la vía pública con puerta eléctrica Paneles solares con sistema de baterías IBI/Suma 465€ anuales

Descripción de la propiedad

Esta moderna villa en venta en Benijófar destaca por su excepcional calidad de construcción y su estilo contemporáneo en cada rincón. Su diseño de planta abierta conecta el luminoso salón-comedor con una elegante cocina de alto brillo , creando un ambiente sofisticado tanto para el entretenimiento como para la vida cotidiana.

En la planta baja se encuentran dos amplias habitaciones dobles , cada una con armarios empotrados. Una de ellas cuenta con puertas que dan directamente al jardín y un baño privado, mientras que la otra dispone de un moderno baño familiar con ducha a ras de suelo . Un práctico espacio de almacenamiento bajo la escalera ofrece un útil espacio para la organización.

En la planta superior, la suite principal es un remanso de paz con vestidor , un elegante baño privado y acceso directo al solárium privado , ideal para tomar el sol o relajarse al atardecer. El solárium, con impresionantes vistas a la montaña, también es accesible desde el rellano.

En el exterior, la villa impresiona con una piscina privada , ducha al aire libre y un jardín paisajístico diseñado para un fácil mantenimiento. La sostenibilidad se une a la sofisticación gracias a los paneles solares con almacenamiento de baterías , que proporcionan eficiencia energética y ahorros a largo plazo.

Ubicación y estilo de vida

Situada en la atractiva localidad de Benijófar , en la Costa Blanca , esta propiedad goza de un entorno tranquilo pero bien comunicado, cerca de todo lo que pueda necesitar. Benijófar es un pueblo encantador conocido por su bonita plaza mayor , su iglesia histórica y su mercado semanal . El pueblo ofrece una maravillosa combinación de carácter tradicional español y comodidades modernas, con cafeterías, tiendas y restaurantes a poca distancia.

El fuerte sentido de comunidad es uno de los mayores atractivos de Benijófar, con eventos durante todo el año y un ambiente internacional muy acogedor. Las cercanas Ciudad Quesada y Rojas ofrecen aún más servicios, como supermercados, centros de ocio y una mayor variedad de restaurantes, todo a pocos minutos en coche.

Para el ocio y la recreación, el campo de golf La Marquesa se encuentra a menos de diez minutos de la villa, y las playas con Bandera Azul de Guardamar del Segura están a unos 15 minutos. Las excelentes conexiones por carretera, a través de la autopista AP-7 y la carretera costera N-332, conectan la zona con el aeropuerto de Alicante en aproximadamente 30 minutos, lo que la convierte en una base ideal tanto para residir todo el año como para pasar las vacaciones.

Próximos pasos

Programe hoy mismo su visita privada y descubra esta excepcional villa moderna en Benijófar. Con sus acabados de lujo, piscina y características ecológicas, esta vivienda combina elegancia y practicidad en una propiedad excepcional.



Características:

Solario