



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Benijófar, Ciudad Quesada / Rojas

470.000 €

Referentie: R5221774 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 258m² Perceelgrootte: 162m²





Costa Blanca South, Benijófar

MODERNE LUXE VILLA MET 3 SLAAPKAMERS EN PRIVÉZWEMBAD IN BENIJÓFAR

Geniet van de perfecte balans tussen design, comfort en innovatie in deze prachtig afgewerkte moderne villa in Benijófar . Met hoogwaardige afwerkingen, open interieurs en energiezuinige technologie biedt deze woning een elegante en ontspannen levensstijl dicht bij de kust, golfbanen en lokale voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken

3 slaapkamers | 3 badkamers Open woonkamer, eetkamer en keuken Moderne hoogglans keuken met inbouwapparatuur Vloerverwarming in alle badkamers Centrale airconditioning op de begane grond + unit op de bovenverdieping Master suite met kleedkamer, eigen badkamer en toegang tot het solarium Privézwembad, buitendouche en aangelegde tuin Parkeerplaats buiten de straat met elektrische poort Zonnepanelen met batterijsysteem IBI/Suma 465€ per jaar

Beschrijving van het pand

Deze moderne villa te koop in Benijófar valt op door de uitzonderlijke bouwkwaliteit en eigentijdse stijl in elke hoek. Het open ontwerp verbindt de lichte woon- en eetkamer met een elegante, hoogglans keuken , wat een verfijnde sfeer creëert voor zowel entertainment als dagelijks leven.

Op de begane grond bevinden zich twee ruime tweepersoonsslaapkamers , elk met ingebouwde kasten. Eén heeft openslaande deuren naar de tuin en een en-suite badkamer, terwijl de andere een moderne familiebadkamer met inloofdouche heeft. Praktische opbergruimte onder de trap biedt een handige oplossing voor het organiseren van de ruimtes.

Boven is de master suite een oase van rust met een kleedkamer , een elegante ensuite badkamer en directe toegang tot een privé-solarium , perfect om te zonnebaden of te ontspannen bij zonsondergang. Het solarium, met zijn adembenemende uitzicht op de bergen, is ook toegankelijk vanaf de overloop.

Buiten maakt de villa indruk met een privézwembad , een buitendouche en een aangelegde tuin die is ontworpen voor eenvoudig onderhoud. Duurzaamheid en verfijning gaan hand in hand dankzij zonnepanelen met batterijopslag , die zorgen voor energie-efficiëntie en besparingen op de lange termijn.

Locatie en levensstijl

Deze woning ligt in het charmante stadje Benijófar aan de Costa Blanca , in een rustige maar goed bereikbare omgeving, dicht bij alles wat u nodig heeft. Benijófar is een charmant dorp dat bekend staat om zijn prachtige centrale plein , historische kerk en wekelijks markt . Het dorp biedt een prachtige mix van traditioneel Spaans karakter en moderne voorzieningen, met cafés, winkels en restaurants op loopafstand.

Het sterke gemeenschapsgevoel is een van de grootste trekpleisters van Benijófar, met evenementen het hele jaar door en een zeer gastvrije internationale sfeer. De nabijgelegen steden Ciudad Quesada en Rojales bieden nog meer voorzieningen, waaronder supermarkten, recreatiecentra en een ruimere keuze aan restaurants, allemaal op korte rijafstand.

Voor ontspanning en recreatie ligt de golfbaan La Marquesa op minder dan tien minuten van de villa, en de Blauwe Vlag-stranden van Guardamar del Segura liggen op ongeveer 15 minuten afstand. Uitstekende wegverbindingen, via de snelweg AP-7 en de kustweg N-332, verbinden het gebied in ongeveer 30 minuten met de luchthaven van Alicante , waardoor het een ideale uitvalsbasis is voor zowel permanente bewoning als vakantie.

Volgende stappen

Plan vandaag nog uw bezichtiging en ontdek deze uitzonderlijke moderne villa in Benijófar. Met zijn luxe afwerking, zwembad en milieuvriendelijke voorzieningen combineert deze woning elegantie met functionaliteit in een werkelijk uitzonderlijke woning.



Kenmerken:

Zonnebank