



Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

1.440.000 €

Referencia: N9347 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 897m² Construido: 283m² Terraza: 60m²





Costa Blanca North, Moraira

Villa de estilo mediterráneo con vistas al mar en venta en Moraira, Costa Blanca

Elegante villa con vistas panorámicas al mar

Esta preciosa villa de estilo mediterráneo en venta en Moraira (Costa Blanca, Alicante) ofrece unas impresionantes vistas panorámicas del cabo de Moraira, el mar y la costa circundante. Situada en la cima de una colina, la propiedad goza de total privacidad y tranquilidad, a solo 2 km del animado centro de Moraira, sus playas doradas, supermercados, restaurantes y cafeterías. Construida en una parcela casi llana de 897 m2, la villa ofrece un confort excepcional, hermosos espacios al aire libre y unas vistas impresionantes desde todas las habitaciones principales.

Amplia distribución en dos plantas

La villa se distribuye en dos niveles diseñados para maximizar la luz natural y las vistas al mar.

En la planta baja hay un luminoso salón-comedor con chimenea, un espacio preparado para la instalación de una moderna cocina y una zona de lavandería (con fontanería y electricidad preinstaladas), y un cuarto de baño completo con ducha.

Esta planta también cuenta con un apartamento de invitados conectado pero independiente, con su propia entrada, que consta de una sala de estar-comedor que podría servir como suite principal, un dormitorio, un cuarto de baño y un espacio adicional preinstalado para un vestidor o un cuarto de baño en suite. La entrada del apartamento cuenta con una puerta de madera maciza bellamente restaurada, que le añade un auténtico encanto mediterráneo.

En la planta superior, a la que se accede por unas escaleras internas, se encuentran dos cómodos dormitorios, un cuarto de baño y una gran terraza solárium con espectaculares vistas al mar, perfecta para relajarse o disfrutar de la puesta de sol.

Vida al aire libre y encanto mediterráneo

El exterior de la villa está diseñado para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo, con amplias terrazas, una piscina privada de forma única con ducha exterior y un jardín de fácil mantenimiento con riego automático. Hay un amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol y recibir a familiares y amigos.

Características y acabados de alta calidad

Esta propiedad ofrece comodidad moderna combinada con carácter mediterráneo, incluyendo

Carpintería de aluminio con acabado efecto madera y doble acristalamiento

Persianas motorizadas y mosquiteras en los dormitorios

Armarios empotrados con puertas correderas

Calefacción central por radiadores

Iluminación interior regulable

Puerta corredera motorizada para vehículos y acceso peatonal

Aparcamiento privado dentro de la parcela

Ubicación privilegiada cerca de los principales servicios

Centro de Moraira y playas: 2 km

Campo de golf La Sella: 15 km

Puerto de Moraira: 2 km

Centros comerciales: 5 km



Aeropuerto Internacional de Alicante: 90 km

Disfrute de lo mejor de la vida mediterránea

Esta excepcional villa combina privacidad, elegancia e impresionantes vistas al mar en uno de los lugares más deseados de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información sobre esta preciosa vivienda en Moraira.

962



Características:

Características

Solario

Garden

Gated

Parking

heating

Piscina

Piscina Privada

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Piscina

Posición

Primera línea de Playa

Calificación energética

B

CO2 Emission Rating

B