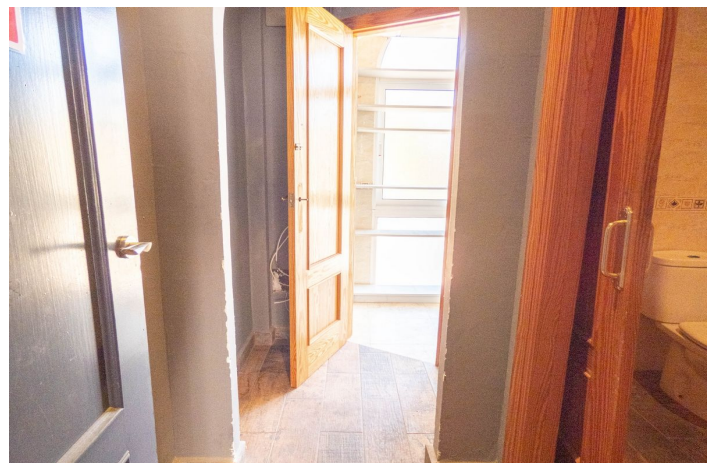
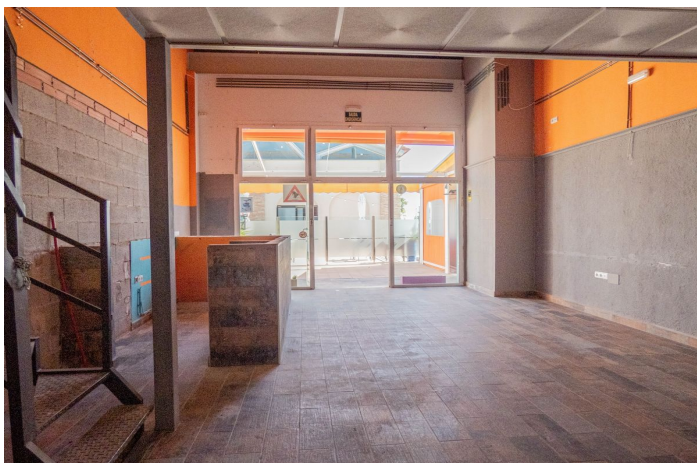
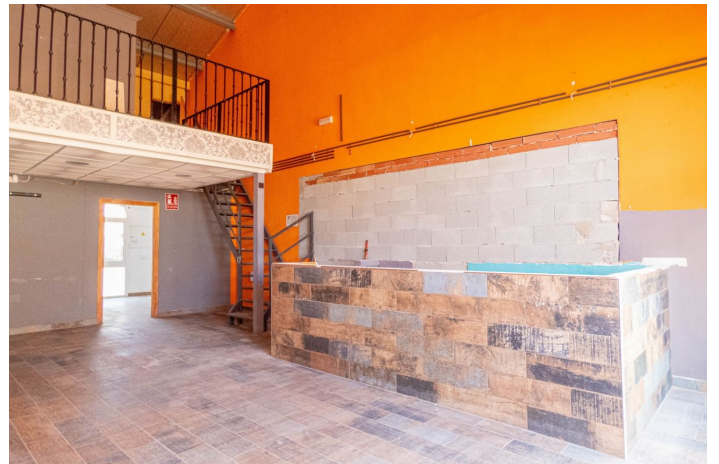




Anders te koop in Algorfa, Almoradí

100.000 €

Referentie: R4898353 Perceelgrootte: 66m²





Costa Blanca South, Algorfa

Uitstekend commercieel pand op de golfbaan La Finca – ideaal voor een restaurant, bar, kantoor of winkel. Commercieel pand op een perfecte locatie om uw eigen bedrijf te starten. Deze commerciële ruimte ligt op de prestigieuze golfbaan La Finca en biedt een uitzonderlijke kans voor bedrijven die zich willen vestigen op een van de meest gewilde locaties in de regio. Het pand heeft een totale bebouwde oppervlakte van 66 m² en beschikt over een mezzanineverdieping die nog eens 30 m² aan flexibele ruimte toevoegt, waardoor het geschikt is voor diverse doeleinden. Het pand beschikt over een terras van 16 m², ideaal om buiten te eten of een drankje te nuttigen, met een uitschuifbaar dak waarmee u de zon of schaduw kunt kiezen. Vanaf het terras geniet u van een schitterend uitzicht over Torrevieja en de Middellandse Zee. Dit creëert een werkelijk unieke omgeving voor uw bedrijf. La Finca Golf staat bekend als een van de beste golfbanen in de regio en beschikt over een luxe vijfsterrenhotel en spa-resort, waardoor er een constante stroom bezoekers is. Het winkelgebied is gunstig gelegen bij de ingang van La Finca, waardoor er veel zichtbaarheid en voetgangersverkeer is. De maandelijkse kosten zijn inclusief IBI (gemeentebelasting) van € 200,- en jaarlijkse servicekosten van € 400,-. Dit is een fantastische kans om een prominente positie te verwerven in een bloeiende regio. Neem vandaag nog contact met ons op om deze interessante zakelijke kans te bespreken.