



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Dénia, Dénia

175.000 €

Referenz: R5018890 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 112m²





Costa Blanca North, Dénia

Geräumige Wohnung im Zentrum von Dénia – Ideal für Renovierung und Kapitalanlage Wenn Sie viel Platz, eine gute Lage und Potenzial suchen, ist diese Wohnung genau das Richtige für Sie. Diese 112 m² große Wohnung befindet sich im Herzen von Dénia, nur wenige Gehminuten von Bushaltestelle, Geschäften, Supermärkten, Werkstätten und allen Dienstleistungen entfernt. Ein Auto ist hier überflüssig. Aufteilung: • 4 Schlafzimmer • Großzügiges Wohn-Esszimmer • Separate Küche mit Hauswirtschaftsraum • 1 Badezimmer + 1 WC, mit der Möglichkeit, ein zweites Badezimmer einzurichten • Balkon/Galerie Das Gebäude bietet außerdem: • Gemeinschaftliche Dachterrasse • Privater Abstellraum von ca. 3 m², ideal als Lagerraum ???? Wichtig: Küche und Badezimmer müssen renoviert werden. Das Gebäude ist alt, die Gemeinschaftsbereiche sind einfach und schlecht instand gehalten. Ein Parkplatz ist nicht inbegriffen. ???? Ideal für Käufer, die Chancen suchen • 112 m² im Herzen von Dénia, zu diesem Preis schwer zu finden • Alles in unmittelbarer Nähe, ideal zum Wohnen oder zur Vermietung • Großes Wertsteigerungspotenzial nach Renovierung • Hervorragende Option für: o Investoren o Langzeitvermietung o Zimmervermietung oder Erstwohnsitz für alle, die Wert auf Lage und Platz legen Eine solide Immobilie mit großem Potenzial in einer der begehrtesten Lagen von Dénia.