



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Dénia,

175.000 €

Dénia

Referenz: R5018890 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 112m²





Costa Blanca North, Dénia

Geräumige Wohnung im Zentrum von Dénia – Ideal für Renovierung und Kapitalanlage Wenn Sie viel Platz, eine gute Lage und Potenzial suchen, ist diese Wohnung genau das Richtige für Sie. Diese 112 m² große Wohnung befindet sich im Herzen von Dénia, nur wenige Gehminuten von Bushaltestelle, Geschäften, Supermärkten, Werkstätten und allen Dienstleistungen entfernt. Ein Auto ist hier überflüssig. Aufteilung:

- 4 Schlafzimmer
- Großzügiges Wohn-Esszimmer
- Separate Küche mit Hauswirtschaftsraum
- 1 Badezimmer + 1 WC, mit der Möglichkeit, ein zweites Badezimmer einzurichten
- Balkon/Galerie Das Gebäude bietet außerdem:
- Gemeinschaftliche Dachterrasse
- Privater Abstellraum von ca. 3 m², ideal als Lagerraum ???? Wichtig: Küche und Badezimmer müssen renoviert werden. Das Gebäude ist alt, die Gemeinschaftsbereiche sind einfach und schlecht instand gehalten. Ein Parkplatz ist nicht inbegriffen. ???? Ideal für Käufer, die Chancen suchen
- 112 m² im Herzen von Dénia, zu diesem Preis schwer zu finden
- Alles in unmittelbarer Nähe, ideal zum Wohnen oder zur Vermietung
- Großes Wertsteigerungspotenzial nach Renovierung
- Hervorragende Option für:
 - o Investoren
 - o Langzeitvermietung
 - o Zimmervermietung oder Erstwohnsitz für alle, die Wert auf Lage und Platz legenEine solide Immobilie mit großem Potenzial in einer der begehrtesten Lagen von Dénia.