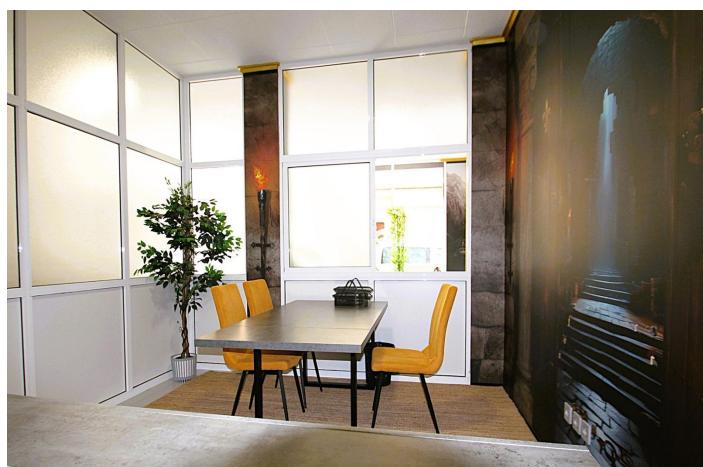




Locaux commerciaux à vendre à Torrevieja, Torrevieja

210 000 €

Référence: R5231602 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 105m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Je vous présente un local avec quelque chose qu'on ne peut pas acheter : une âme.~Il se trouve juste à côté de la Plaza de Oriente, à deux pas des Piscines Naturelles, dans une zone où il y a toujours de la vie, du mouvement et des projets qui démarrent avec force.~Tu entres, et tu le sens.~Les hauts plafonds, la lumière naturelle qui remplit tout, l'amplitude... Cette sensation qui te dit : « Ici, je peux créer quelque chose qui fonctionne vraiment. »~L'emplacement est un vrai cadeau : des gens qui passent toute la journée, des voitures, des familles, des locaux, des touristes... Si tu as besoin de vraie visibilité, c'est l'endroit idéal. Parfait pour des bureaux, une clinique, un centre pour enfants ou tout commerce qui veut être au cœur de la vie quotidienne.~En ce moment, il arbore une décoration très particulière, style château médiéval. Oui, ça attire l'œil. Mais si ton projet prend un autre chemin, la transformation est simple : un vinyle blanc et l'espace redémarre complètement. L'essentiel est déjà là : la lumière, la hauteur, l'angle, l'énergie du quartier.~Plus qu'un local, c'est un lieu où une bonne idée peut vraiment prendre son envol.



Spécification:

Orientation	Climatisation	Vues
Ouest	Chauffage central	Mer
Condition	Meubles	Services publics
Bien	Entièrement meublé	Eau potable