



Bungalow en venta en Altea, Altea

2.290.000 €

Referencia: R5234101 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 979m² Construido: 412m²





Costa Blanca North, Altea

Exclusiva Villa de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar Mediterráneo Lista Para Entrar a Vivir. En el corazón del prestigioso complejo Altea Hills, conocido por su seguridad 24/7, su hotel de 5 estrellas, spa y club de tenis, se alza Villa ALMA, una obra maestra arquitectónica que combina elegancia, diseño contemporáneo y confort absoluto.???? Datos generales: ---Superficie construida: 412,60 m²---Parcela: 979 m²---Distribución: 3 niveles---Planta baja: 160 m²---Planta primera: 116,55 m²---Planta acceso: 136,05 m²---Dormitorios: 4---Baños: 4 ---Año de entrega: 2025 (Key Ready - Amueblada)???? Distribución y arquitecturaDiseño y Concepto:---La villa ha sido cuidadosamente distribuida en tres niveles para maximizar la luz natural, la funcionalidad y las impresionantes vistas al mar desde cada estancia.---El estilo arquitectónico moderno se combina con materiales nobles y acabados premium.Características principales:---Espacios de doble altura en salón y zonas comunes---Cocina de lujo completamente equipada (electrodomésticos Miele)---Dormitorios con baño en suite y armarios empotrados---Ascensor privado que conecta los tres niveles???? Interior destacado: ---Ambientes amplios y luminosos gracias a sus ventanales panorámicos de suelo a techo.---El salón de 66,50 m² se abre a una gran terraza que une interior y exterior, creando una transición perfecta hacia el paisaje mediterráneo.Equipamiento de alta gama:---Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda---Aire acondicionado con sistema Airzone---Lavadero independiente---Iluminación LED integrada---Domótica opcional???? Exterior y entorno Villa ALMA ofrece una experiencia de vida única, rodeada de vegetación mediterránea y con vistas panorámicas al mar.Zonas exteriores:---Piscina privada de diseño infinito---Terraza-solárium de 118 m²---Jardín con sistema de riego automático---Aparcamiento privado para 2 coches---Parcela completamente vallada???? Ubicación---Situada en Altea Hills, una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa Blanca, con vigilancia 24 horas y acceso controlado.---A pocos minutos del puerto deportivo Marina Greenwich, campos de golf, colegios internacionales y los encantadores pueblos de Altea y Calpe.