



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Santa Pola, Santa Pola

330.000 €

Referenz: R5234026 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 127m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Santa Pola

Nur 150 Meter vom Meer entfernt , im Herzen der Altstadt von Santa Pola , befindet sich diese elegante 127 m<sup>2</sup> große Wohnung im zweiten Stock eines ruhigen Gebäudes mit Aufzug . Die geräumige und gut geschnittene Immobilie eignet sich dank ihrer gültigen touristischen Lizenz ideal zum Wohnen oder als Kapitalanlage. Diese Immobilie verfügt über vier Doppelzimmer , darunter eine Master- Suite , und zwei moderne Badezimmer . Das Wohn-/Esszimmer ist dank seiner Ecklage besonders hell und bietet ein ideales Wohnambiente. Die Wohnung bietet eine separate, funktionale und gut ausgestattete Küche sowie einen privaten Balkon, der einen angenehmen Außenbereich ermöglicht . Eine Klimaanlage sorgt zu jeder Jahreszeit für optimalen Komfort. Diese Wohnung besticht durch einen einzigartigen Eingangsbereich , der eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Sie verfügt außerdem über einen privaten, 4 m<sup>2</sup> großen Abstellraum im obersten Stockwerk. Das Gebäude mit nur neun Wohnungen befindet sich in außergewöhnlicher Lage zwischen den Straßen Muelle und Cervantes, in unmittelbarer Nähe der Plaza de la Glorieta , der Burg und des Hafens. Die Gegend profitiert von hervorragenden Verbindungen zum Flughafen Alicante (nur 7 km entfernt) und anderen Städten wie Elche und Alicante , was diese Immobilie zu einer sehr vielseitigen Option zum Wohnen oder Investieren macht. Klima: Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt. Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr . Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar. Um: Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen. Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da. Wir haben ein Geschenk für Sie: Unsere Immobilienagentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung Ihrer Immobilie, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen berät. **WICHTIG!!** Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen . Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis. Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug  
Lagerraum

### Möbel

Voll eingerichtet

### Versorgungsunternehmen

Strom