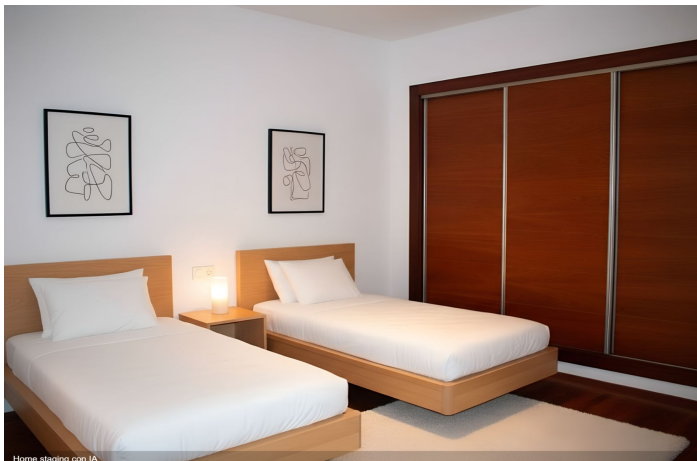




Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

212.000 €

Referenz: R5234035 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 100m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Entdecken Sie dieses exklusive, moderne Apartment im Herzen von Guardamar del Segura . Es bietet drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer , eines davon en suite . Jedes Schlafzimmer verfügt über einen Einbauschränk , und ein zusätzlicher Abstellraum im Flur bietet viel Stauraum. Das geräumige, 32 m² große Wohn-/Esszimmer ist ideal zum Entspannen mit der Familie oder zum Empfangen von Gästen. Das Apartment besticht durch Parkettböden , moderne Ausstattung und eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion , die ganzjährig für optimalen Wohnkomfort sorgt. Es ist mit den wichtigsten Möbeln ausgestattet und befindet sich im dritten Stock mit Aufzug . Ein separater Abstellraum rundet das Angebot ab . In der Nähe des Pinienwaldes von Guardamar , einem idealen Ort für Spaziergänge, und nur 15 Gehminuten vom Strand entfernt , bietet diese Residenz eine zentrale Lage nahe der Calle Mayor mit bequemem Zugang zu allen Geschäften, Dienstleistungen und Cafés. Eine ausgezeichnete Wahl für alle, die Komfort, Eleganz und eine erstklassige Lage an der Costa Blanca suchen. Klima: Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt. Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr . Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar. Um: Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen. Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da. Wir haben ein Geschenk für Sie: Unsere Immobilienagentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung Ihrer Immobilie, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen berät. **WICHTIG!!** Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen . Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis. Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Lagerraum

Holzböden

Versorgungsunternehmen

Strom

Klimakontrolle

Zentralheizung

Möbel

Voll eingerichtet