



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

299.999 €

Referenz: R5234023 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 107m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Dieses elegante 107 m² große Apartment bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Raum, Licht und erstklassiger Lage – ideal für alle, die eine stilvolle und komfortable Immobilie am Meer suchen. Das Apartment befindet sich im ersten Stock und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar. Es verfügt über eine private Terrasse mit herrlichem Meerblick. Diese Immobilie bietet drei Doppelzimmer, alle lichtdurchflutet und mit Einbauschränken ausgestattet, sowie zwei komplett renovierte Badezimmer, eines davon en suite. Der großzügige Wohn- und Essbereich öffnet sich direkt zur Terrasse und schafft so ein offenes und fließendes Raumgefühl mit fließenden Übergängen zur Natur. Die separate, voll ausgestattete Küche bietet Funktionalität und Komfort für den Alltag. Außerdem gehört ein Parkplatz dazu, ein unverzichtbarer Vorteil in dieser Gegend. Die Lage ist einer der größten Vorteile: nur wenige Meter vom Strand und der Promenade entfernt, in unmittelbarer Nähe von Supermärkten, Restaurants, Apotheken und Grünflächen. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung und der nur 30-minütigen Entfernung zum internationalen Flughafen Alicante-Elche ist es eine ideale Option, sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienimmobilie. Klima: Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt. Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr. Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar. Um: Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen. Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da. Wir haben ein Geschenk für Sie: Unsere Immobilienagentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung Ihrer Immobilie, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen berät. **WICHTIG!!** Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen. Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis. Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Versorgungsunternehmen

Strom

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Garage