



## Apartamento Planta Media en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

**195.000 €**

Referencia: R5234020 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 52m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Ubicado en una de las zonas más prácticas de Guardamar del Segura, este maravilloso apartamento ofrece la comodidad de vivir en pleno centro, con todos los servicios a mano y la playa a un agradable paseo. Situado en un edificio actual con ascensor, la vivienda destaca por su balcón exterior, un espacio tranquilo para disfrutar del aire mediterráneo y desconectar en cualquier momento del día. El interior presenta una distribución muy funcional, con 2 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño completo y un salón con cocina semiindependiente, que permite disfrutar de un espacio organizado y cómodo. El apartamento se entrega totalmente amueblado y cuenta además con un trastero privado, un extra especialmente práctico para almacenaje adicional o equipamiento de temporada. Con una construcción reciente y un estado de conservación cuidado, esta propiedad resulta ideal como residencia habitual en el centro o como segunda vivienda para escapadas cerca del mar.

Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia inmobiliaria te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, te acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de tu propiedad. Totalmente gratis!! IMPORTANTE!! Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas... todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

Características

Ascensor

Trastero - Almacén

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad