



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mil Palmeras, Pilar de la Horadada

285 000 €

Référence: R5234002    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 112m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Mil Palmeras

Dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca , nous vous présentons cet appartement exclusif en rez-de-chaussée. Lumineux et spacieux, ce logement aux lignes épurées allie confort, fonctionnalité et emplacement privilégié. D' une superficie totale de 112 m<sup>2</sup> , dont 64 m<sup>2</sup> habitables et une magnifique terrasse privative de 48 m<sup>2</sup> , cet appartement offre un cadre idéal pour profiter du climat méditerranéen, des réceptions en plein air et des moments de détente au bord de la mer. Cette propriété comprend deux chambres extérieures , une salle de bain complète , une cuisine entièrement équipée et un séjour ouvert donnant directement sur la terrasse. Elle est également dotée de la climatisation , de placards intégrés , d'une place de parking spacieuse et d'un grand débarras , offrant un confort optimal pour un usage résidentiel ou de vacances. Ce complexe résidentiel offre un cadre de vie soigné avec piscine commune , jardins paysagers, espaces sportifs (dont un court de tennis et un terrain de futsal ) , jacuzzis d'été et une aire de jeux complète pour enfants , garantissant divertissement et sécurité pour toute la famille. Des entrées accessibles et un ascenseur depuis le garage rendent la résidence pratique pour les personnes à mobilité réduite, les familles avec poussettes ou les séjours prolongés. Situé à seulement 200 mètres de la plage et à proximité immédiate du centre de Mil Palmeras, cet appartement vous permet de profiter des restaurants, des commerces et des services tout en préservant la tranquillité qui caractérise le quartier. Une occasion unique d'acquérir un logement spacieux, lumineux et parfaitement équipé, idéalement situé à Pilar de la Horadada. Climat: Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , favorise un mode de vie convivial et sain, caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs , et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme , parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence immobilière vous aide à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons lors d'une visite technique gratuite de votre propriété, au cours de laquelle notre équipe de designers vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. IMPORTANT!! Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Buanderie

### Parking

Garage

### Climatisation

Chauffage central

### Services publics

Électricité

### Meubles

Entièrement meublé