



Penthouse zum Verkauf in La Zenia, Orihuela Costa

494.500 €

Referenz: R5233999 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 250m² Garten: 122m²





Costa Blanca South, La Zenia

Im Herzen von La Zenia (Orihuela Costa) vereint dieses luxuriöse 122 m² große Apartment Privatsphäre, modernes Design und mediterranen Komfort. Es befindet sich im ersten Stock eines Zweifamilienhauses mit Aufzug und bietet die Ruhe eines Penthouses ohne Nachbarn darüber. Die beeindruckende 250 m² große private Terrasse mit Grillplatz, Veranda, Kunstrasen und großzügigen Sitzgelegenheiten verwandelt diese Residenz in eine wahre Oase im Freien, ideal, um die Sonne das ganze Jahr über zu genießen.

Das Interieur besticht durch seinen eleganten und funktionalen Stil: eine voll ausgestattete italienische Designerküche mit Geräten, drei Schlafzimmer und drei Badezimmer (eines davon en suite) sowie eine zentrale Klimaanlage mit Wärmepumpe und eine Blue Heat-Heizung im gesamten Haus. Hochwertige Materialien wie Schüco-Fenster und eine Sicherheitstür mit Zugangscode garantieren höchsten Komfort und erstklassige Qualität.

Diese möblierte und bezugsfertige Immobilie mit gültiger Tourismuslizenz stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca dar. Die außergewöhnliche Lage, nur wenige Minuten von den Stränden von La Zenia und dem Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt, bietet schnellen Zugang zu Restaurants, Supermärkten und anderen Dienstleistungen sowie eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung.

Eine exklusive Immobilie, ideal als Hauptwohnsitz oder Ferienimmobilie, wo Stil und Komfort in einer privilegierten Lage zusammenkommen. Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und geselligen Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt.

Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr. Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen.

Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Costa Blanca Network | +34 744 75 52 36 | info@CostaBlancaNetwork.com



Unsere Immobilienagentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung Ihrer Immobilie, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen berät.

WICHTIG!!

Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen . Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.

Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Versorgungsunternehmen

Strom

Klimakontrolle

Zentralheizung

Möbel

Voll eingerichtet