



Ático en venta en La Zenia, Orihuela Costa

494.500 €

Referencia: R5233999 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 250m² Construido: 122m²





Costa Blanca South, La Zenia

En el corazón de La Zenia (Orihuela Costa) se encuentra este apartamento de lujo de 122 m² que combina privacidad, diseño contemporáneo y confort mediterráneo. Situado en la primera planta de un edificio con solo dos viviendas y ascensor, ofrece la tranquilidad de un ático sin vecinos arriba. Su impresionante terraza privada de 250 m² con una maravillosa zona de barbacoa, porche cubierto, césped artificial y amplias áreas de descanso convierte este hogar en un auténtico refugio al aire libre ideal para disfrutar del sol durante todo el año. El interior destaca por su estilo elegante y funcional: una cocina italiana de diseño totalmente equipada con electrodomésticos, tres dormitorios y tres baños completos (uno en suite), además de aire acondicionado por conductos y calefacción de calor azul en todas las estancias. Los materiales de alta gama, como las ventanas Schüco y la puerta de seguridad con apertura mediante código, garantizan la máxima calidad y confort. La vivienda se vende amueblada y lista para entrar a vivir, con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. Su ubicación inmejorable, a pocos minutos de las playas de La Zenia y del centro comercial La Zenia Boulevard, ofrece acceso rápido a restaurantes, supermercados y servicios, además de una excelente conexión por carretera. Una propiedad exclusiva, perfecta tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión vacacional, donde el estilo y la comodidad se unen en un entorno privilegiado.

Clima: El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas y amplias instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno: La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación. Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo. Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites. Tenemos un regalo para ti: Desde nuestra agencia inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!! **IMPORTANTE!!** Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria. Nuestra agencia inmobiliaria pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



Características:

Características

Ascensor

Terraza Privada

Servicios Públicos

Electricidad

Climatización

Calefacción Central.

Muebles

Completamente Amueblada