



Penthouse à vendre à La Zenia, Orihuela Costa

494 500 €

Référence: R5233999 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 250m² Construite: 122m²





Costa Blanca South, La Zenia

Au cœur de La Zenia (Orihuela Costa), ce luxueux appartement de 122 m² allie intimité, design contemporain et confort méditerranéen. Situé au premier étage d'un immeuble de seulement deux appartements avec ascenseur, il offre la tranquillité d'un penthouse, sans voisins au-dessus. Son impressionnante terrasse privative de 250 m², agrémentée d'un espace barbecue, d'une véranda, de gazon synthétique et de nombreux sièges, transforme ce logement en un véritable havre de paix extérieur, idéal pour profiter du soleil toute l'année.

L'intérieur se distingue par son style élégant et fonctionnel : une cuisine italienne design entièrement équipée avec électroménager, trois chambres et trois salles de bains complètes (dont une attenante), ainsi qu'une climatisation réversible gainable et un chauffage Blue Heat dans toute la maison. Des matériaux haut de gamme, tels que les fenêtres Schüco et une porte blindée à accès par code, garantissent un confort et une qualité irréprochables.

Cette propriété, vendue meublée et habitable immédiatement, bénéficie d'une licence touristique valide, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca. Son emplacement exceptionnel, à quelques minutes seulement des plages de La Zenia et du centre commercial La Zenia Boulevard, offre un accès rapide aux restaurants, supermarchés et autres services, ainsi qu'une excellente desserte routière.

Une propriété exclusive, idéale comme résidence principale ou investissement de vacances, où style et confort se conjuguent dans un cadre privilégié. Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs, et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde.

Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous.



Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aide à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons lors d'une visite technique gratuite de votre propriété, au cours de laquelle notre équipe de designers vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration.

IMPORTANT!!

Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Services publics

Électricité

Climatisation

Chauffage central

Meubles

Entièrement meublé