

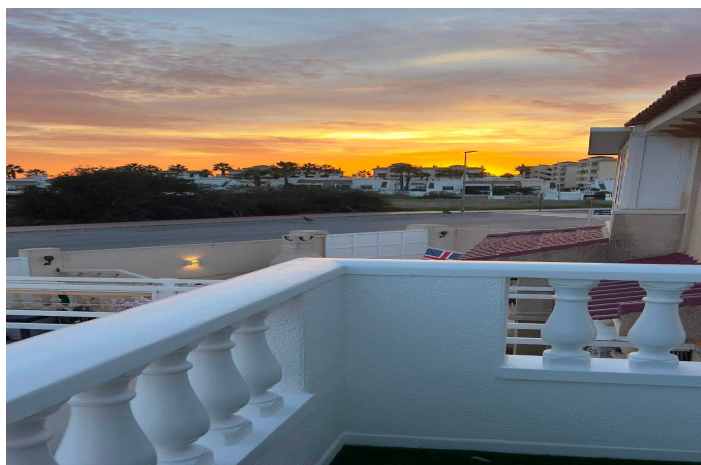


## Maison de ville à vendre à Orihuela Costa, Orihuela Costa

170 000 €

Référence: R5233984    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 52m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Découvrez cet élégant bungalow entièrement rénové, situé au dernier étage de la résidence Zeniamar I , bénéficiant d'un emplacement privilégié sur la Costa Orihuela . Avec une chambre , une salle de bains , 52 m<sup>2</sup> de surface habitable et une terrasse de 6,5 m<sup>2</sup> , ce bien offre un design moderne et lumineux avec vue imprenable sur la mer . Situé au premier étage et disposant d'une entrée indépendante , le bungalow comprend des placards intégrés , une cuisine américaine équipée d'appareils LG et Samsung , la climatisation réversible , le chauffage au sol , un lave-linge séchant , une Smart TV 55 pouces , des détecteurs de fumée et un système de vidéosurveillance Wi-Fi , pour un confort et une sécurité optimaux. Ce complexe résidentiel comprend une piscine commune et des espaces verts , parfaits pour se détendre et profiter du cadre environnant. Son emplacement est exceptionnel : à seulement 5 minutes de la plage , des restaurants , du boulevard Zenia et des activités de loisirs. Il inclut également un cellier indépendant , idéal pour du rangement supplémentaire. Cette maison de ville meublée et prête à emménager allie style, fonctionnalité et proximité de la mer sur la Costa Blanca , offrant ainsi une opportunité unique à ceux qui recherchent une qualité de vie et un confort irréprochables dans un cadre exclusif. Climat: Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son ambiance décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques dynamiques et cosmopolites, réputées pour leurs prestations haut de gamme , parfois exclusives et synonymes de luxe. L'ensemble de ces atouts s'adresse à une clientèle exigeante, en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun vers toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et spacieuses, et est facilement accessible depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence immobilière vous aide à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons lors d'une visite technique gratuite de votre propriété, au cours de laquelle notre équipe de designers vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. IMPORTANT!! Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.





## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Salle de stockage

### Services publics

Électricité

### Climatisation

Chauffage central

### Meubles

Entièrement meublé