



## Villa détachée à vendre à Calpe, Calpe

1 400 000 €

Référence: R5233978 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 187m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

EXCLUSIF~Un domaine unique et charmant avec deux maisons complètement séparées, chacune disposant de son propre accès privé, tout en permettant de se déplacer facilement de l'une à l'autre via le jardin accueillant. Idéal pour une double habitation, un logement pour invités ou un investissement — avec une intimité et une flexibilité optimales.~~La maison principale est prête à emménager et offre trois étages spacieux avec un salon lumineux, une cuisine ouverte, plusieurs terrasses ensoleillées avec une vue imprenable sur la mer, un studio séparé avec salle de bain et un joli jardin aménagé à la française. La piscine commune, entourée d'arbres matures, est partagée par les deux maisons et constitue un lieu de détente idéal. Extras : climatisation, double vitrage, grands espaces de rangement, pergola et places de parking généreuses.~~La deuxième maison, avec un grand potentiel de rénovation, dispose d'un salon spacieux, de deux chambres, d'une salle de bain, de toilettes invités, d'une cuisine compacte et de deux grandes terrasses ensoleillées avec vue magnifique sur la mer. Sous cette maison se trouve un appartement séparé à rénover, comprenant 1 chambre, salle de bain, cuisine, salon, terrasse couverte et espace de rangement supplémentaire.~~Les deux maisons disposent chacune d'un garage couvert ainsi que de places de parking supplémentaires sur l'allée.~~Une opportunité exceptionnelle dans un emplacement exclusif avec vue sur la mer, calme, espace et potentiel infini.



## Spécification:

**Caractéristiques**

Terrasse privée

Salle de stockage

**Piscine**

Piscine Privée

**Climatisation**

Climatisation

**Vues**

Mer

**Parking**

Garage