



Appartement au milieu à vendre à Torrevieja, Torrevieja

199 000 €

Référence: R5235856 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 82m²





Costa Blanca South, Torrevieja

À Nueva Torrevieja se trouve ce penthouse offrant une vue sur la ville de Torrevieja et la mer à l'horizon. Avec trois chambres, c'est un véritable bijou situé au dernier étage, doté d'une grande terrasse privée de plain-pied où vous pourrez bronzer, profiter de vos repas, admirer le lever du soleil sur la mer ou simplement passer du temps avec votre famille et vos amis. La terrasse est orientée sud-est, ce qui permet une utilisation idéale tout au long de l'année. Pendant les périodes chaudes, vous pouvez utiliser la douche extérieure pour vous rafraîchir. Une petite terrasse orientée plein sud vous permet également de savourer votre café de l'après-midi. Depuis l'entrée, vous accédez au cœur de l'appartement, au salon et à la cuisine ouverts, qui donnent également directement sur la grande terrasse. Avec trois chambres spacieuses, dont deux avec armoires encastrées, l'appartement constitue un excellent investissement pour une grande famille, que ce soit comme résidence principale ou comme logement de vacances. Deux chambres peuvent accueillir de grands lits doubles. La troisième, plus petite, peut facilement recevoir un lit superposé ou un grand lit simple. Depuis la chambre principale, on accède directement à la grande terrasse ; depuis la seconde, on accède directement au balcon plus petit orienté au sud. La troisième chambre bénéficie quant à elle d'une vue dégagée sur la ville et du coucher du soleil juste en face de la fenêtre. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante avec machine à laver, douche et WC, rénovée en 2020. Les autres chambres se trouvent à côté d'une deuxième salle de bains, en bon état, avec baignoire et WC. La cuisine a été rénovée en 2021 et est équipée d'un lave-vaisselle et de tout le confort nécessaire. La grande arche donne directement sur le salon, avec de larges portes menant à la terrasse. L'appartement est vendu meublé, comprenant tous les ustensiles de cuisine, lits, télévision, mobilier extérieur, etc. À côté de l'immeuble, il est possible d'acheter une place de parking privée, couverte et indépendante. La place dispose de sa propre référence cadastrale et de son acte de propriété, et peut donc être vendue séparément. Le prix de l'appartement n'inclut pas la place de parking ; elle est vendue séparément pour 10 000 €. La résidence possède également une piscine commune et une aire de jeux pour les plus petits. L'emplacement de l'appartement offre un accès direct aux restaurants, boutiques et services du quartier, tout en bénéficiant d'un cadre calme et paisible. En face se trouve un centre de santé, et en 15 minutes de marche vous atteignez la mer et la célèbre promenade maritime de Torrevieja, avec des plages où vous pouvez vous baigner dans l'une des eaux les plus propres d'Espagne. Bienvenue dans une propriété fantastique offrant de larges vues et de beaux espaces !



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées

Sécurité

Complexe fermé

Vues

Mer
Lac

Meubles

Entièrement meublé