



## Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

**690.000 €**

Referencia: R5235835 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 804m<sup>2</sup> Construido: 265m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Confort y funcionalidad en un entorno privado Ubicada en una zona tranquila y soleada, esta encantadora propiedad de 265 m<sup>2</sup> construidos en una sola planta ofrece todo lo necesario para disfrutar de una vida relajada y sin barreras arquitectónicas. Con una distribución fluida, esta vivienda combina comodidad, estilo y conexión con el exterior. Distribución interior pensada para disfrutar La casa se compone de 3 habitaciones amplias, 3 baños completos, una cocina equipada y un salón acogedor. Uno de los espacios más especiales es su terraza acristalada, por donde entra abundante luz natural, ideal como rincón de lectura, comedor informal o sala de estar adicional. Zona exterior con privacidad y vegetación La parcela ofrece una piscina privada perfectamente integrada en el entorno, rodeada de vegetación que garantiza intimidad. Además, encontrarás un área ajardinada con huerto propio, ideal para cultivar tus propias hortalizas o disfrutar del contacto con la tierra. También dispone de una cocina de verano completamente equipada, con espacio cerrado, zona de cocción a gas y todo lo necesario para disfrutar de comidas al aire libre con la comodidad de una cocina interior. Equipamiento completo y eficiencia energética Esta vivienda está equipada con calefacción central a gas y aire acondicionado en todas las estancias, lo que asegura confort en cualquier estación del año. También dispone de paneles solares que contribuyen a una mayor eficiencia energética y ahorro económico. Vistas despejadas y luz durante todo el día Con vistas abiertas al paisaje y orientación soleada, cada rincón de esta casa invita a disfrutar de la tranquilidad del entorno natural, con una luminosidad excepcional que aporta calidez y bienestar. Si estás buscando una propiedad lista para vivir, con privacidad, naturaleza y todas las comodidades modernas, esta villa en una planta es una excelente opción. Contáctanos para más información o para concertar una visita.