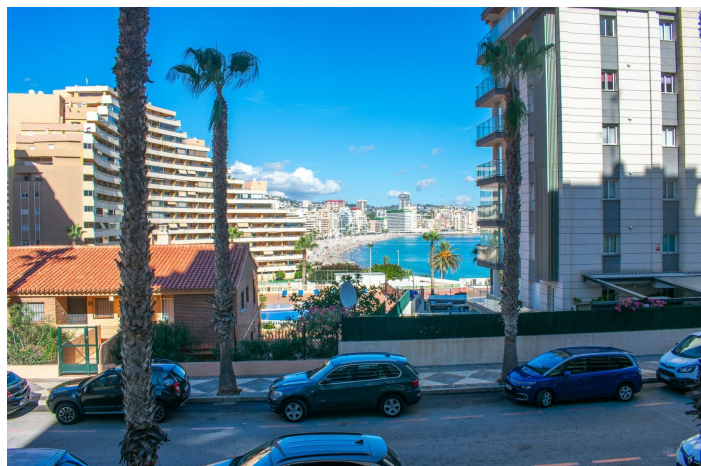




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calpe, Calpe

525 000 €

Référence: R5244475 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 75m²







Costa Blanca North, Calpe

Découvrez cet appartement exclusif offrant une vue imprenable sur la plage de La Fossa à Calpe , un emplacement privilégié où la Méditerranée s'intègre harmonieusement au quotidien. Situé dans un immeuble récent (2020) , ce logement allie design contemporain, confort et technologies intelligentes , ce qui en fait une résidence idéale ou un investissement parfait sur la Costa Blanca . D' une superficie habitable de 75 m² , ce bien offre un agencement moderne et fonctionnel : un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte , deux chambres et deux salles de bains, dont une attenante . La terrasse exposée nord offre une vue agréable sur la plage de La Fossa , idéale pour se détendre au coucher du soleil. Depuis le solarium de l'immeuble , vous pourrez admirer des vues panoramiques sur le Peñón de Ifach , la mer Méditerranée et le port de Calpe, un environnement unique qui complète l'expérience de vivre dans ce quartier très prisé. L'appartement est vendu entièrement meublé et dispose de la domotique dans les parties communes, garantissant sécurité et confort . L'immeuble comprend également une piscine commune et une aire de jeux pour enfants , idéales pour les loisirs en famille. Le parking n'est pas inclus, mais peut être négocié . Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une propriété moderne avec une vue imprenable sur la plage et un emplacement imbattable à Calpe . Climat: Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son ambiance décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques cosmopolites et dynamiques, réputées pour leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. Ces dernières s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an, ce qui en fait une destination idéale pour les voyageurs européens. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile à la province et à ses environs. Autour: La Costa Blanca est l'une des régions les plus populaires d'Europe, l'une des plus importantes au monde, et elle jouit d'un environnement naturel méditerranéen avec une végétation parmi les plus précieuses. Respirez l'air des parcours de golf et appréciez les prix abordables de la région, ainsi que les stations de ski proches de Sierra Nevada, Javalambre et Valdelinares – de véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver, offrant des paysages naturels à couper le souffle. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant une culture et des monuments historiques uniques au monde. Nous avons un cadeau pour vous : Chez The New Real Estate, nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves grâce à une visite technique gratuite de notre bureau d'études. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. C'est entièrement gratuit ! IMPORTANT!! Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés et vous fournira toutes les informations essentielles et objectives pour votre entière satisfaction. Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues, toutes spécialisées dans le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilité, conseil en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients. Modernes et à l'écoute des technologies et des opportunités du marché , nous sommes également pionniers dans la possibilité de réaliser des projets immobiliers. Transactions immobilières sécurisées et transparentes avec les cryptomonnaies .



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Solarium

Meubles

Entièrement meublé

Services publics

Électricité