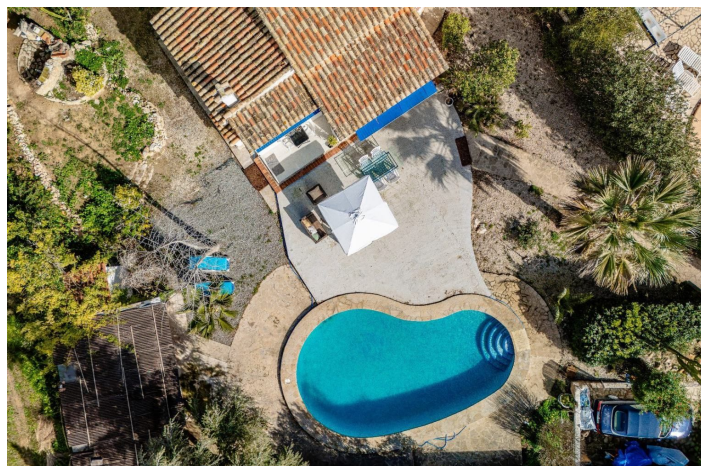




Villa détachée à vendre à Teulada, Teulada

550 000 €

Référence: R5244403 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 836m² Construite: 115m²





Costa Blanca North, Moraira

Nous avons le plaisir de vous présenter une belle villa orientée sud avec un terrain de 836 m² à vendre, située dans l'un des quartiers les plus prisés de Moraira (Arnella), dans une impasse, à quelques minutes de la mer. À seulement 3 minutes en voiture de la plage d'El Portet et à 5 minutes du centre-ville, avec un espace vert protégé à l'arrière. Depuis le terrain, vous pouvez vous rendre à pied à Cala Llebeig, l'une des plus belles criques naturelles de la Costa Blanca. L'emplacement est excellent : impasse, pas de bruit de circulation, parfait pour ceux qui recherchent l'intimité et la tranquillité. La propriété dispose actuellement d'une surface construite de 115 m², plus une pergola/barbecue ou cuisine d'été à terminer, idéale pour profiter de l'extérieur toute l'année. Avec un porche d'entrée qui donne accès au salon-salle à manger avec cheminée. Il y a 2 chambres avec placards et une salle de bain avec baignoire, le tout sur un seul étage. La propriété dispose de la climatisation chaud/froid et d'une place de parking. L'espace extérieur comprend une piscine de 10 × 5 m, un vaste espace pour créer des terrasses, des jardins, des espaces de détente ou agrandir les espaces extérieurs. Le terrain est plat et clôturé, il permet l'extension de la propriété, l'augmentation de la surface construite et la réalisation de multiples améliorations. Il offre une petite vue sur la mer, ce qui en fait une propriété idéale tant pour une résidence principale que pour un projet d'investissement.



Spécification:

Terrasse couverte