



## Villa détachée à vendre à Torrevieja, Torrevieja

969 000 €

Référence: R5048818 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 790m<sup>2</sup> Construite: 438m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

**\*\*Villa indépendante de luxe à 300 mètres de la mer à La Mata – Molino Blanco\*\***. . Nous vous présentons cette spectaculaire villa de luxe située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Torrevieja : Molino Blanco, à seulement 300 mètres de la plage de La Mata. Entourée de villas individuelles élégantes et nichée dans un environnement paisible, cette propriété allie à la perfection design, confort et emplacement privilégié.. . Construite sur un généreux terrain de 790 m<sup>2</sup>, la villa offre une surface construite totale de 438 m<sup>2</sup> répartie sur plusieurs niveaux. Elle comprend 5 grandes chambres doubles et 4 salles de bains élégantes, chacune décorée avec son propre style et entièrement équipée pour un confort maximal. Depuis l'étage supérieur, vous pourrez profiter de magnifiques vues sur la mer.. . Le spacieux salon-salle à manger du rez-de-chaussée donne sur une cuisine indépendante entièrement équipée. Au sous-sol, en plus d'un second salon idéal pour les fêtes ou les moments en famille, se trouvent une salle de cinéma moderne et un espace bien-être avec sauna finlandais et hammam. Ce niveau dispose également d'un chauffage au sol, et les saunas sont équipés d'une minuterie pour plus de confort.. . Le jardin privé, impeccablement entretenu, comprend une piscine chauffée, un espace détente, un barbecue et un parking sur le terrain pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules. La maison est vendue entièrement meublée et équipée, avec un système de climatisation réversible (chaud/froid) et un contrôle de la température indépendant pour les niveaux de chambres.. . L'emplacement est exceptionnel : à quelques minutes à pied de la plage, avec des restaurants, commerces, bars et la promenade maritime de La Mata à proximité. Elle bénéficie également d'excellentes connexions avec la route N-332 et se trouve à seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport international d'Alicante. Pour les amateurs de golf, des parcours prestigieux tels que Villamartín Golf, La Marquesa Golf ou Las Colinas Golf & Country Club se trouvent à quelques kilomètres.. . Une villa d'exception pour ceux qui recherchent qualité de vie, intimité et proximité de la mer dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca..



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Sauna

### Paramètre

Près de la mer

### Climatisation

Climatisation

### Piscine

Private

### Vues

Mer

### Meubles

Entièrement meublé