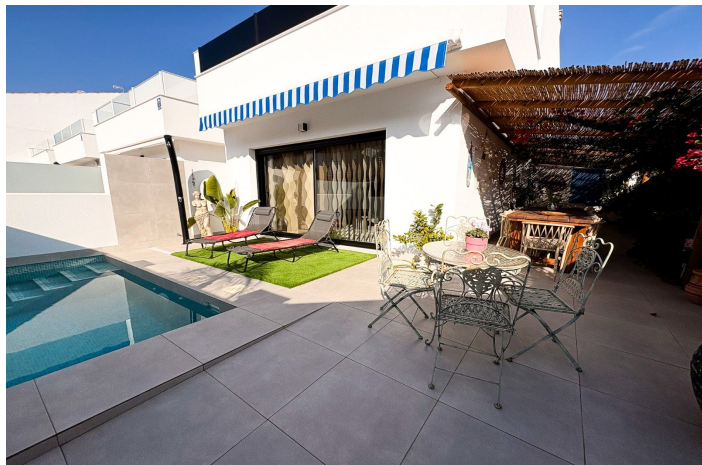




Vrijstaande Villa te koop in San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

420.000 €

Referentie: R5252650 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 134m² Perceelgrootte: 106m²





Costa Cálida, San Pedro del Pinatar

Wij presenteren u deze moderne tussenwoning, gebouwd in 2024, in een rustige woonwijk van San Pedro del Pinatar . De woning biedt 106 m² woonruimte op een hoekperceel van 134 m² , wat garant staat voor veel privacy, overvloedig natuurlijk licht en optimaal gebruik van de buitenruimte.

De woning beschikt over een privézwembad , parkeerplaatsen , een overdekt terras , een onderhoudsvriendelijke tuin , een bijkeuken en een provisiekamer . Op de begane grond loopt de volledig uitgeruste open keuken naadloos over in de woon- en eetkamer, waardoor een lichte en functionele ruimte ontstaat. Het huis heeft drie slaapkamers en twee badkamers en biedt optimaal wooncomfort.

De ligging op het zuiden garandeert optimale daglichttoevoer gedurende de hele dag. De locatie is zeer gunstig. De zee ligt op 1,5 km afstand. Een bakker en apotheek bevinden zich op zeven minuten loopafstand . Een kapper, bank, kerk en een grote wekelijkse markt liggen op tien minuten loopafstand . De supermarkten Lidl, Carrefour en Dia liggen op tien minuten rijden .

Deze woning biedt een uitgebalanceerde combinatie van modern design, talrijke voorzieningen, een goede locatie en privacy, waardoor het een uitstekende keuze is als hoofd- of tweede woning.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Cálida, vaak beschouwd als het beste van Europa, bevordert een gezonde en sociale levensstijl dankzij een breed scala aan buitenactiviteiten, moderne sport- en recreatiefaciliteiten en levendige, kosmopolitische badplaatsen die bekend staan om hun eersteklas, soms exclusieve en luxueuze voorzieningen. Al deze faciliteiten zijn gericht op een veeleisende clientèle die waarde hecht aan kwaliteit en persoonlijke service.

De Costa Cálida geniet meer dan 300 dagen zon per jaar. Een paradijs met uitstekende openbaarvervoersverbindingen naar de rest van Europa.

Oh:

Costa Cálida blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige omgeving aan de Middellandse Zee, omgeven door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust, biedt de regio ook skigebieden in de nabijgelegen Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares – ware paradijzen voor wintersportliefhebbers met adembenemende natuurlandschappen. De Costa Cálida kenmerkt zich door een uitzonderlijke levenskwaliteit . Hier liggen de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee naast een bergachtig achterland bezaaid met pittoreske dorpjes, getuigen van een uniek cultureel en historisch erfgoed.

We hebben een cadeautje voor je:

Ons bureau biedt gratis technisch advies om u te helpen uw nieuwe woning om te toveren tot een ware oase van rust. Ons team adviseert u graag over mogelijke verbeteringen. Deze service is geheel gratis!



Wij van ons advocatenkantoor zijn er stellig van overtuigd dat uw vertrouwen uitzonderlijke behandeling verdient. Wij staan altijd voor u klaar.

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten de uiteindelijke prijs van de woning voor onze klanten nooit verhogen . Dankzij onze jarenlange ervaring in de branche zijn wij uw partner, een betrouwbare adviseur die u helpt uw droomhuis op de beste locatie te vinden, u informeert over marktprijzen voor woningen waarin u geïnteresseerd bent en de kwaliteit van de gebruikte materialen; kortom, alle belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Ons bureau behoort tot een groep gevestigde bedrijven die gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubels, vastgoedadvies , enz. Dankzij deze ervaring kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.

Meubels op maat zijn niet bij de prijs inbegrepen, maar kunnen op aanvraag besteld worden. Een uitzonderlijk huis in een unieke natuurlijke omgeving , ideaal voor wie waarde hecht aan kwaliteit, design en privacy aan de Costa Cálida .



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Bijkeuken

Voorzieningen

Elektriciteit