



## Villa détachée à vendre à Moraira, Teulada

**565 000 €**

Référence: R5255230 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 789m<sup>2</sup> Construite: 133m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Découvrez cette magnifique villa de plain-pied à vendre à Moraira, offrant un parfait équilibre entre confort, intimité et charme méditerranéen. Située à seulement 5 minutes du centre de Moraira et de ses plages de sable, cette belle maison offre tout le nécessaire pour profiter d'une vie côtière paisible. La villa comprend 4 spacieuses chambres et 3 salles de bains (dont une en suite), idéale pour une famille ou pour recevoir des invités. Le salon lumineux est équipé de la climatisation, du chauffage central et d'un poêle à bois, garantissant un confort optimal toute l'année. Profitez pleinement de la vie en plein air grâce à une piscine privée de 9x4 mètres, une terrasse ensoleillée, une douche extérieure et une naya couverte parfaite pour les repas en plein air. Le jardin mature est agrémenté de divers arbres fruitiers, créant une atmosphère méditerranéenne paisible. Parmi les autres atouts : double vitrage, placards intégrés, garage, parking privé sur l'allée et grand espace de rangement sous la maison. Depuis la terrasse, vous profiterez d'une vue dégagée sur les montagnes, renforçant la sensation de tranquillité et d'espace. Si vous recherchez une villa à Moraira proche de la plage, alliant confort, intimité et superbes vues, cette propriété est une excellente opportunité. Caractéristiques principales : Villa de plain-pied 4 chambres, 3 salles de bains (1 en suite) Piscine privée (9x4) avec douche extérieure Naya couverte et terrasse ensoleillée Jardin avec plusieurs arbres fruitiers Double vitrage, climatisation, chauffage central, poêle à bois Garage, espace de rangement, parking privé Vue dégagée sur les montagnes À 5 minutes du centre et des plages de Moraira



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Salle de stockage

### Jardin

Private

### Climatisation

Climatisation

Cheminée

Chauffage central

### Parking

Garage

### Piscine

Piscine Privée