



## Villa détachée à vendre à Moraira, Teulada

**850 000 €**

Référence: R5255854 Chambres: 3 Bain: 1 Terrain: 800m<sup>2</sup> Construite: 180m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Moraira

Villa avec vue sur la mer et deux garages indépendants Cette jolie villa avec vue sur la mer est située sur un terrain généreux de 800 m<sup>2</sup> et offre un cadre de vie confortable de plain-pied, alliant intimité, espace et excellents espaces extérieurs. On accède à la propriété par une naya vitrée qui mène directement au salon et à la salle à manger lumineux, créant ainsi un agencement accueillant et pratique. De là, on accède à une cuisine séparée et bien proportionnée, avec un espace buanderie adjacent. La villa comprend trois chambres, toutes équipées de la climatisation, une salle de bains rénovée avec douche à l'italienne et des toilettes supplémentaires pour les invités. L'aménagement est idéal pour y vivre à l'année ou pour les vacances, toutes les pièces à vivre principales étant commodément disposées au même niveau. Depuis la naya, vous pouvez également accéder à une cuisine d'été couverte et à un coin repas, parfaits pour recevoir. Celui-ci donne sur une grande terrasse avec une piscine de bonne taille et une vue imprenable sur la mer, offrant un espace idéal pour profiter du style de vie méditerranéen. L'espace barbecue couvert est directement relié à la maison, ce qui permet de prendre ses repas à l'extérieur facilement et agréablement tout au long de l'année. La propriété bénéficie d'une allée très spacieuse pouvant accueillir au moins trois voitures, menant à deux garages indépendants. La villa bénéficie d'une belle vue sur la mer, d'une orientation sud et d'une conception pratique et bien équilibrée avec d'excellents espaces de vie extérieurs.

**Caractéristiques principales**

- Vue sur la mer
- Tout de plain-pied
- Trois chambres
- Salle de bains rénovée avec douche
- Grande piscine et espace piscine
- Cuisine d'été couverte et espace barbecue
- Deux garages indépendants
- Grande allée avec parking pour plusieurs voitures

Si vous souhaitez obtenir plus d'informations ou organiser une visite de cette villa avec vue sur la mer, n'hésitez pas à nous contacter.



## Spécification:

### Caractéristiques

Télévision par satellite  
Salle de stockage

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée