



## Begane grond appartement te koop in Benitachell, Benitachell

476.000 €

Referentie: R5256700 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Benitachell

Gelegen in Cumbre del Sol, in de gemeente Benitatchell, tussen Jávea en Moraira, nodigt de ontwikkeling Montecala Gardens je uit om de Costa Blanca vanuit een nieuw perspectief te ervaren. Dit appartementencomplex is ontworpen voor degenen die op zoek zijn naar een tweede woning aan de kust, omringd door natuur, rust en kwaliteitsdiensten het hele jaar door. Montecala Gardens valt op door zijn moderne, functionele en duurzame ontwerp. Elk blok heeft een beperkt aantal woningen, slechts vijf appartementen per gebouw, wat privacy en rust garandeert. De woningen bieden ruime terrassen, privétuinen of een solarium, afhankelijk van het model, en een open uitzicht dat de verbinding met de omliggende natuurlijke omgeving versterkt. De appartementen zijn volledig uitgerust, met een indeling die de ruimte en het natuurlijke licht optimaal benut. Ze worden aangeboden met twee of drie slaapkamers, twee badkamers, een open keuken naar de woonkamer, een terras en hoogwaardige afwerkingen. Bovendien zijn ze voorzien van klimaatbeheersingssystemen met kanalen, vloerverwarming, permanente ventilatie, een hybride aerothermisch systeem en aluminium timmerwerk met thermische onderbreking, wat resulteert in een hoge energie-efficiëntie. Wonen in Montecala Gardens betekent ook genieten van de gemeenschappelijke ruimtes van de gevestigde residentie Pueblo Montecala: verschillende zwembaden, een sociale club, een speeltuin, uitgebreide groene zones en gemeenschappelijk parkeren. Dit alles is geïntegreerd in de omgeving van Cumbre del Sol, een exclusieve bestemming die diensten biedt zoals een supermarkt, een ruitercentrum, sportfaciliteiten, restaurants en de prestigieuze internationale school Lady Elizabeth School. Op slechts een paar minuten afstand bevinden zich enkele van de mooiste baaitjes aan de kust van Alicante en een netwerk van paden dat het mogelijk maakt om het mediterrane landschap te verkennen te voet of per fiets. De nabijheid van plaatsen zoals Moraira, Jávea, Altea of Calpe, samen met de uitstekende verbinding met luchthavens en AVE-stations, maakt Montecala Gardens de perfecte optie voor zowel vakantie als het hele jaar wonen.



## Kenmerken:

Privé Terras