



## Bungalow à vendre à Punta Prima, Orihuela Costa

230 000 €

Référence: R5256544 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 75m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Punta Prima

Superbe bungalow très lumineux, prêt à emménager. Il dispose de deux accès à la parcelle privée : un accès piéton et un accès pour véhicules. Le porche d'entrée est entièrement fermé avec une menuiserie métallique. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger, une cuisine avec buanderie, une salle de bain complète et deux chambres (dont une avec armoire encastrée), ainsi qu'un débarras attenant à la maison avec accès indépendant depuis la parcelle. À l'étage, accessible par un escalier intérieur, se trouvent une salle de bain et une chambre avec armoire encastrée, reliée à un grand balcon et à une terrasse-solarium de 39 m<sup>2</sup>. La résidence dispose d'une piscine communautaire. Frais : Taxe foncière (IBI) : 192 € par an Charges de copropriété : 135 € par semestre (22,5 € par mois) Situé dans une zone offrant une large gamme de services, supermarchés, restaurants, bars, espaces de loisirs et une ambiance animée toute l'année.