



## Appartement au milieu à vendre à Orihuela Costa, Orihuela Costa

288 900 €

Référence: R5256187    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 77m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Los Altos

Appartement moderne et luxueux à Los Altos – Résidence Amanecer X (Orihuela Costa), construit il y a moins d'un an  
Prix : 289 000 € – 2 chambres · 2 salles de bains · 71 m<sup>2</sup> + terrasse de 20 m<sup>2</sup> · Parking souterrain, cave et système d'alarme électronique Découvrez ce superbe appartement quasi neuf, au deuxième étage de la résidence de prestige Amanecer X. Cette résidence, parmi les plus luxueuses d'Orihuela Costa, est réputée pour son architecture moderne, ses finitions haut de gamme et ses magnifiques espaces communs. Agencement et finitions - 2 chambres spacieuses avec placards intégrés - 2 salles de bains modernes, dont une attenante - Cuisine américaine design avec électroménager haut de gamme - Séjour lumineux avec grandes baies vitrées coulissantes - Spacieuse terrasse privative de 20 m<sup>2</sup> donnant sur le jardin et la piscine - Appartement d'un an seulement, entièrement meublé, jamais loué - Climatisation réversible, chauffage au sol dans les salles de bains, volets roulants électriques Équipements - Grande piscine commune + pataugeoire - Salle de fitness, jacuzzi et sauna - Jardins tropicaux paysagers - Parking privé souterrain + cave Situation Situé à Los Altos, à proximité des supermarchés, restaurants, du boulevard La Zenia, des plages et des golfs. Idéal comme résidence secondaire, principale ou investissement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Salle de sport  
Sauna  
Fibre optique

### Vues

Jardin  
Piscine  
Piscine  
Piscine commune  
Jardin  
Communautaire

### Services publics

Électricité  
Chauffage de l'eau solaire  
Cote d'émission de CO2  
B

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Urbanisation  
Proche des magasins  
Meubles  
Entièrement meublé  
Sécurité  
Complexe fermé

### Catégorie

Investissement  
Revente

### Climatisation

Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Garage  
Souterrain

### Cote d'énergie

B