info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Vrijstaande Villa te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

460.000 €

Referentie: R5004814 **Slaapkamers:** 3 **Badkamers:** 2 **Plotgrootte:** 10.000m^2 **Perceelgrootte:** 180m^2

Costa Blanca South, Guardamar del Segura

HET IDEALE HUIS, DE IDEALE LOCATIE

Ontdek je perfecte toevluchtsoord aan de Costa Blanca. Deze unieke woning is gelegen in de charmante stad Rojales, slechts 3 km van de mooiste stranden van de regio. Gelegen in een van de meest exclusieve en bevoorrechte gebieden aan de kust, staat deze woning op een prachtig perceel van meer dan 10000 m², met een adembenemend panoramisch uitzicht door de hoge ligging.

Met zijn privézwembad en mooie fruitbomen is dit een waar natuurparadijs. Stel je voor dat je geniet van zo'n rustige en pittoreske omgeving, terwijl je toch op slechts enkele minuten van het strand bent. Hier geniet je zowel van privacy als rust, terwijl je minder dan 3 km van alle benodigde voorzieningen verwijderd bent.

Het pand biedt beveiliging en comfort dankzij de ligging in een gated community, omgeven door buren, wat zorgt voor een veilige en gastvrije sfeer. Het gevoel van omgeven te zijn door de natuur, met bergen en valleien, is ongeëvenaard, terwijl de kust toch dichtbij is.

Het Huis:

Bij binnenkomst word je verwelkomd door een overdekt terras van meer dan 59 m², een ideale ruimte die je kunt afsluiten met PVC-ramen om een grotere woonkamer te creëren. Het huis heeft drie ruime slaapkamers, een functionele keuken en een badkamer met douche. Hoewel het huis in goede algemene staat verkeert, heeft het veel potentieel voor renovaties, zoals ramen en de keuken, zodat je het naar eigen smaak kunt inrichten.

Een berging van 40 m² bevindt zich naast het huis, wat de mogelijkheid biedt om de woning uit te breiden.

Recht voor het huis bevindt zich een privézwembad van 28 m², een houten schuur, een extra badkamer met douche, een barbecue en een oven, perfect om te genieten van buitenmaaltijden met familie en vrienden. Daarnaast biedt het pand parkeerruimte voor tot 3 auto's, allemaal in de schaduw voor maximaal comfort.

Exclusieve toegang met twee poorten: één elektrische poort bij de hoofdingang en één privé poort die directe toegang tot het pand met de auto biedt.

Dit huis is bijzonder, niet alleen vanwege het ontwerp, maar ook vanwege de privilegeerde locatie. Met een spectaculair uitzicht op de bergen van Crevillente en de kust is dit de ideale plek voor wie op zoek is naar een uniek huis, omgeven door natuur maar met gemakkelijke toegang tot de zee.

Mis deze unieke kans niet! Bel ons nu en begin je leven in het paradijs aan de Costa Blanca voor te stellen.