



Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

895.000 €

Referenz: R5257204 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 3.800m² Garten: 460m²





Costa Blanca North, Calpe

Suchen Sie eine großzügige Villa mit unvergleichlichem Blick auf das Mittelmeer? Dann ist diese spektakuläre Immobilie mit ca. 460m² Wohnfläche auf einem flachen, gepflegten Grundstück von 3.800m² in Calpe genau das Richtige für Sie – ein wahres Traumrefugium. Schon beim Durchfahren des eleganten, automatischen Einfahrtstors empfängt Sie ein liebevoll angelegter Garten mit Teich, Springbrunnen, Pergola sowie einer geräumigen Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge. Die Villa vereint Eleganz, Komfort und Funktionalität und ist mit allem ausgestattet, was Sie für ein Leben das ganze Jahr über benötigen. Sie erstreckt sich über zwei Etagen: Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer – darunter eine großzügige Master-Suite mit eigenem Badezimmer, das mit Whirlpool-Badewanne, separater Dusche und einem WC mit Bidet ausgestattet ist. Darüber hinaus gibt es zwei weitere Badezimmer, ein Büro sowie einen zentralen Flur mit edlem italienischem Marmorboden, der alle Räume miteinander verbindet. Im Obergeschoss erwarten Sie lichtdurchflutete, offene Räume: Ein beeindruckendes Wohnzimmer, das durch Bögen und Säulen in verschiedene Bereiche unterteilt ist – eine gemütliche Sitzecke mit Kamin und Ledersofas, ein Fernsehbereich mit Zugang zu einem Balkon mit atemberaubender Aussicht und ein großer Essbereich, perfekt zum Bewirten von Gästen. Die voll ausgestattete Küche mit Vorratsraum führt in ein weiteres einzigartiges Schlafzimmer mit offenem Badbereich, harmonisch verbunden durch einen eleganten Rundbogen. Auf dieser Etage sorgt ein hochwertiges Soundsystem dafür, dass Sie in jedem Raum Ihre Lieblingsmusik genießen können. Außerdem gibt es ein zweites Wohnzimmer sowie Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit traumhaftem Blick über Calpe, den Peñón de Ifach und das Meer. Ein verglastes Büro mit Panoramablick bietet den idealen Ort zum Arbeiten in inspirierender Umgebung. Der Außenbereich lässt keine Wünsche offen: Ein 13 x 6,5m großer Pool mit flachem Bereich für Kinder, eine voll ausgestattete Sommerküche mit Grill, ein überdachter Essbereich im Freien sowie ein separates WC mit Dusche – perfekt, um das mediterrane Klima mindestens neun Monate im Jahr zu genießen. Und das ist noch nicht alles: Zur Ausstattung gehören zudem ein Weinkeller, Abstellräume, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio sowie eine private Diskothek mit musikgesteuerter Lichtanlage, professionellen Lautsprechern und Spezialeffekten. Für höchsten Wohnkomfort sorgen Klimaanlage und Fußbodenheizung in der gesamten Villa. Eine einzigartige Immobilie, die Luxus, Privatsphäre, Großzügigkeit und eine Aussicht bietet, in die man sich auf den ersten Blick verliebt. Rufen Sie uns an für einen Besichtigungstermin oder weitere Informationen. Bei INMOBRES setzen wir alles daran, das Haus Ihrer Träume für Sie zu finden. Wir zeigen Ihnen gerne diese Immobilie oder suchen für Sie weiter, bis wir das Passende finden. Anschließend kümmern wir uns um alle Formalitäten – bis zur Schlüsselübergabe!



Eigenschaften:

Gas