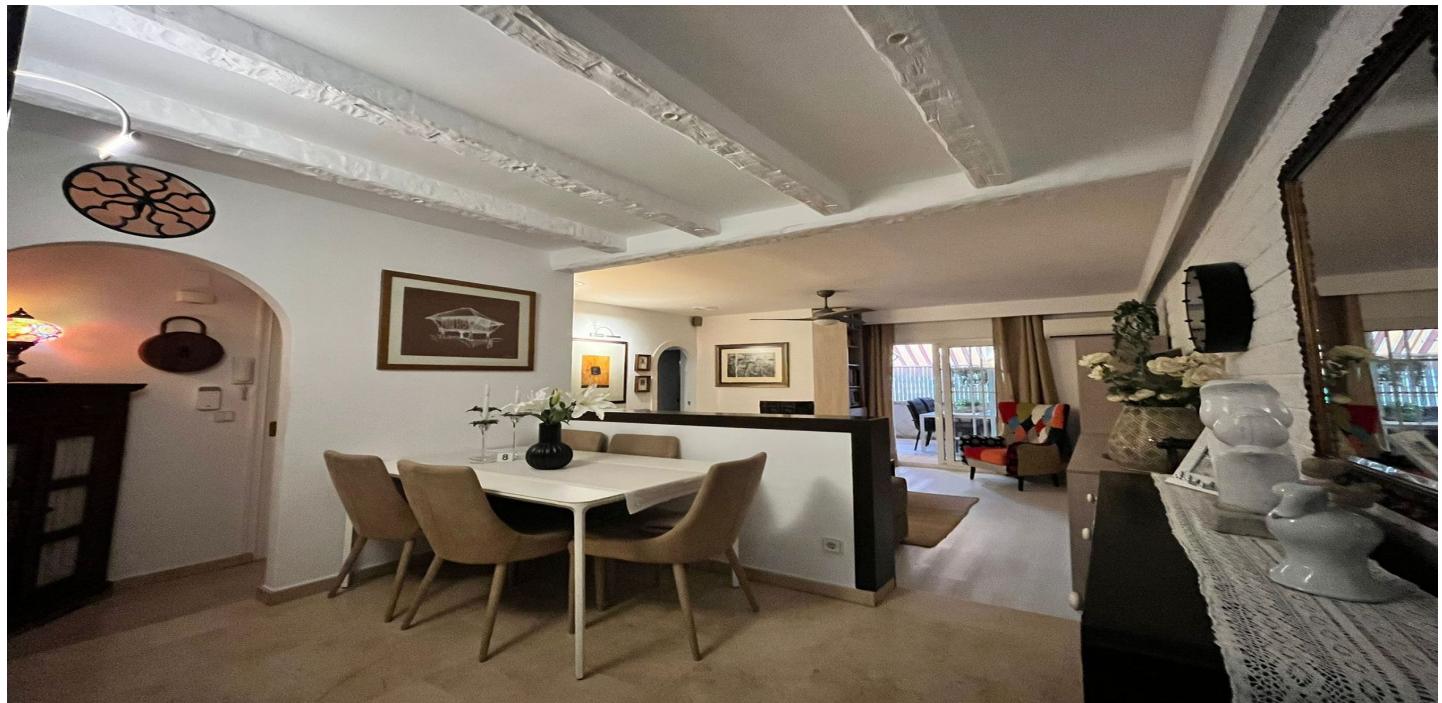




Ático en venta en Torrevieja, Torrevieja

260.000 €

Referencia: R5257573 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 15m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Ático de excepción en Torrevieja – a 750 m de la Playa del Cura. Situado en Torrevieja, a tan solo 10 minutos de la famosa Playa del Cura, este magnífico ático goza de una ubicación privilegiada, muy cerca de todos los servicios: comercios, restaurantes, servicios y transporte. El apartamento destaca por sus amplios espacios, su excelente estado de conservación y su mobiliario de lujo. El gran salón-comedor con chimenea, distribuido en dos niveles, ofrece un espacio de vida muy amplio, luminoso y abierto, prolongado por un acogedor comedor. La cocina es independiente, totalmente equipada y amueblada con materiales de alta calidad. La vivienda dispone de tres dormitorios, uno de ellos actualmente acondicionado como vestidor con sofá-cama, ofreciendo una gran flexibilidad de uso. Dos cuartos de baño completos, cada uno con WC, lavabo y ducha, completan la zona de descanso. En el exterior, una amplísima terraza, parcialmente cubierta, constituye un auténtico espacio de vida adicional. Está equipada con toldos, barbacoa y calefacción mural, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año. El apartamento está equipado con dos aparatos de aire acondicionado frío/calor, un sistema de filtración de agua antical para toda la vivienda y un sistema de ósmosis para el agua potable. El termo eléctrico de última generación fue instalado en 2025. La cocina está totalmente equipada: puertas de haya, encimeras y salpicaderos de Silestone, frigorífico, congelador, horno, microondas y placa vitrocerámica. La lavadora y la secadora están instaladas en la terraza en un armario dedicado. La vivienda dispone además de instalación de TV centralizada con antena parabólica individual, sistema de alarma, ventiladores de techo en dos dormitorios, el salón y la terraza, así como una ducha con grifería termostática en el baño principal. La propiedad se vende parcialmente amueblada, incluyendo los muebles del salón, el mobiliario del dormitorio principal, el sofá-cama del dormitorio/vestidor, la cama del segundo dormitorio, la mesa y las sillas de la cocina, así como el mobiliario de la terraza. Un ático único en el mercado, que combina confort, calidad de acabados y una ubicación ideal a pocos minutos del mar.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	
Doble acristalamiento		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Calle	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
	Cerca de Tiendas	
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Categoría
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Reventa