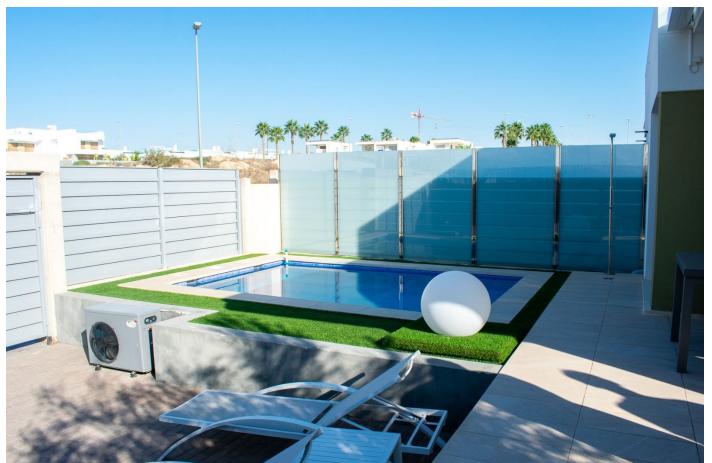




## Villa détachée à vendre à Vistabella Golf, San Miguel de Salinas

**415 000 €**

Référence: R5211223 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 264m<sup>2</sup> Construite: 100m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Vistabella Golf

Découvrez cette villa jumelée , construite en 2021 , située dans le prestigieux quartier de Vistabella Golf . D'une surface habitable de 100 m<sup>2</sup> et d'un terrain privatif de 264 m<sup>2</sup> , cette maison allie design contemporain, performance énergétique et confort optimal. Elle comprend trois chambres spacieuses et deux élégantes salles de bains , la suite parentale se distinguant par son intimité et son raffinement. La cuisine rénovée, dotée d'un îlot central à l'américaine, offre un espace idéal pour les repas et les réceptions, s'intégrant harmonieusement au séjour ouvert et à l'espace extérieur. À l'extérieur, vous découvrirez une charmante piscine privée chauffée , parfaite pour en profiter toute l'année, entourée d'un jardin paysager et d'une terrasse offrant une vue imprenable, idéale pour se détendre ou recevoir. De plus, elle est équipée de panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique, d'un grand espace de rangement sous l'escalier menant au toit-terrasse et d'un système AirZone permettant de réguler la température grâce à une climatisation centrale. Elle comprend également un parking privé et la pré-installation pour un jacuzzi. La maison est vendue entièrement meublée, intérieur et extérieur. Une propriété qui offre style, confort et durabilité , dans un emplacement privilégié, entourée par la nature, des terrains de golf et à quelques minutes seulement des plages de la Costa Blanca . Climat: Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie en plein air très convivial et sain , caractérisé par des infrastructures sportives et de loisirs complètes . Ville dynamique et cosmopolite , elle est une destination touristique réputée pour ses services haut de gamme , dont certains sont exclusifs et considérés comme véritablement luxueux . Tous s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié au reste de l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres parties du monde , car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent toute la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada , de Javalambre ou de Valdelinares, un paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants . La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se conjuguent à un intérieur montagneux et villageois recelant une culture et des monuments historiques uniques au monde. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence immobilière vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves grâce à une inspection gratuite. Notre équipe technique vous conseillera sur les améliorations possibles pour votre logement. C'est entièrement gratuit ! IMPORTANT!! Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour vous garantir une expérience pleinement satisfaisante.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Salle de stockage

Solarium

Buanderie

### Meubles

Entièrement meublé

### Services publics

Électricité