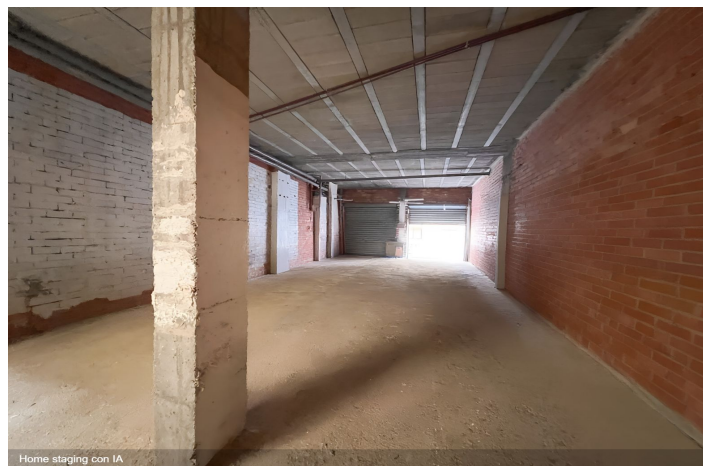




Autre à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

190 000 €

Référence: R5261239 Construite: 135m²







Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Ce local commercial à Guardamar del Segura se distingue par son emplacement stratégique , à deux pas de l'Avenida Miguel de Cervantes et avec un accès direct à la promenade du front de mer , garantissant une excellente visibilité et un flux constant de piétons . D'une superficie généreuse de 135 m² , il offre un espace modulable idéal pour le développement d'un projet sur mesure. Le local nécessite une rénovation complète , permettant une adaptation aisée en magasin , en bureau ou en espace de stockage , selon les besoins de l'investisseur ou de l'entreprise. Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un actif commercial dans un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca , avec un fort potentiel de croissance et de plus-value.