



## Apartamento Planta Media en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

**115.000 €**

Referencia: R5265157    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 55m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Descubre este atractivo apartamento ubicado en la vibrante zona centro de Guardamar del Segura. Con una superficie construida de 55 m<sup>2</sup> y útil de 50 m<sup>2</sup>, esta propiedad se encuentra en buen estado y es totalmente exterior, lo que le proporciona abundante luz natural a lo largo del día. Dispone de una cómoda habitación doble y otra sencilla, así como un baño completo ideal para satisfacer todas tus necesidades. Su orientación oeste te permitirá disfrutar maravillosas puestas de sol cada tarde. Situado a tan solo poco más de un kilómetro (1700.00 metros) del mar Mediterráneo, tendrás fácil acceso a las hermosas playas locales donde podrás relajarte o practicar deportes acuáticos durante todo el año. Este apartamento también está cerca de colegios e importantes servicios que harán tu vida diaria mucho más conveniente. Lo mejor: representa una oportunidad única para invertir con un retorno estimado superior al 8%, ofreciendo excelentes posibilidades como alquiler turístico o residencial debido a su ubicación privilegiada.