



## Appartement au milieu à vendre à Pilar de la Horadada, Pilar de la Horadada

299 000 €

Référence: R5271994    Chambres: 2    Bain: 3    Construite: 80m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Appartement de golf exclusif avec vue panoramique à Lo Romero Découvrez le raffinement de la vie méditerranéenne dans ce superbe appartement aux finitions soignées, idéalement situé en bordure du prestigieux Lo Romero Golf Resort. Entouré de fairways verdoyants, de paysages ouverts et baigné de soleil toute l'année, ce bien allie à la perfection tranquillité, luxe et proximité de la côte. Cet appartement lumineux et spacieux comprend deux grandes chambres et deux salles de bains modernes aux finitions haut de gamme. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, pour un confort et une intimité accrus. Le séjour/salle à manger décloisonné s'ouvre sur une vaste terrasse ensoleillée offrant une vue imprenable sur le golf et la verdure environnante – un cadre idéal pour se détendre ou recevoir. Cette propriété fait partie d'un complexe résidentiel bien entretenu, doté de magnifiques jardins communs paysagers et d'une piscine partagée, créant une atmosphère paisible et digne d'un lieu de villégiature. Elle convient parfaitement comme résidence secondaire, résidence principale ou investissement de qualité. Caractéristiques principales : Vue sur le parcours de golf Lo Romero Terrasse spacieuse avec vue dégagée Intérieurs modernes aux finitions luxueuses Piscine commune et espaces verts Un lieu paisible et pourtant facilement accessible Pilar de la Horadada, les plages méditerranéennes préservées, les commerces et les restaurants sont tous facilement accessibles, faisant de cet appartement un excellent point de départ pour un style de vie confortable sur la Costa Blanca. Les environs Pilar de la Horadada, située au sud d'Alicante, près de la frontière de Murcie, est une charmante ville côtière qui allie l'authenticité espagnole au dynamisme méditerranéen. Avec son atmosphère chaleureuse, ses places pittoresques, ses marchés locaux hebdomadaires et son excellente gastronomie, c'est un lieu idéal pour s'y installer à l'année ou y passer des vacances raffinées. À proximité se trouve le Lo Romero Golf, un parcours de championnat de 18 trous réputé pour son green insulaire emblématique au 18e trou. Ce parcours offre une combinaison unique de nature, de sérénité et de défi sportif, convenant aux golfeurs de tous niveaux. De magnifiques plages comme Mil Palmeras, Torre de la Horadada et Las Higuericas sont facilement accessibles en voiture. La campagne environnante offre également de superbes itinéraires de randonnée pédestre et cycliste à travers des orangeries et le long de chemins historiques. Grâce à un climat doux, on peut profiter du plein air toute l'année. Cette région offre un style de vie exceptionnel où luxe, nature, sport et charme espagnol authentique se conjuguent en parfaite harmonie. Suppléments (facultatifs) : Place de parking : 10 000 € Meubles, appareils électroménagers et ustensiles de cuisine : 20 000 € Tout est négociable. Est-ce ce que vous recherchez ? N'hésitez pas à nous contacter pour une visite ou pour obtenir de plus amples informations.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

### Services publics

Électricité

### Climatisation

Climatisation

### Piscine

Piscine commune