



Wohnung zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

175.000 €

Referenz: RS10110 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 71m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Wir freuen uns, Ihnen diese geräumige 2-Zimmer-Eckwohnung auf einem großen, privaten Grundstück innerhalb der sicheren und kleinen Wohnanlage El Raso präsentieren zu dürfen. Mit nur 12 Wohnungen bietet diese Anlage mit Toranlage eine angenehme Kombination aus Ruhe, Privatsphäre und Komfort. Die nach Süden ausgerichtete Eckwohnung besticht durch ihren außergewöhnlich großen Außenbereich und hebt sich damit von vergleichbaren Wohnungen in der Umgebung ab. Die Anlage ist über ein elektrisches Tor zugänglich und verfügt über eine sichere Tiefgarage mit einem privaten Stellplatz direkt neben der Wohnung. Vor dem Gebäude befindet sich ein gepflegter Gemeinschaftspool, umgeben von einem alten Garten, sowie ein praktischer Gemeinschaftsabstellraum. Die Wohnung zeichnet sich insbesondere durch ihre großzügigen Außenbereiche aus. Vor dem Haus befindet sich eine überdachte Terrasse mit zwei Abstellräumen, die sich in einen geräumigen Seiten- und Hintergarten erstreckt. Dieser Außenbereich bietet vielfältige Möglichkeiten zum Entspannen, für gesellige Stunden oder um das angenehme Klima das ganze Jahr über zu genießen. Im Inneren der Wohnung erwartet Sie ein heller, offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Flügeltüren, elektrischen Rollläden und Klimaanlage. Zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, sind vom Flur aus zugänglich. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zur hinteren Terrasse. Außerdem gibt es ein großzügiges Badezimmer mit Dusche und einen praktischen Hauswirtschaftsraum. Diese Wohnung vereint den Komfort eines pflegeleichten Hauses mit dem Platz und der Privatsphäre, die man sonst nur von einer Villa kennt. In ruhiger und beliebter Lage, unweit der Küste, diverser Einkaufsmöglichkeiten und eines Golfplatzes, bietet sie eine attraktive und einzigartige Wohnmöglichkeit.