



Appartement à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

175 000 €

Référence: RS10110 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 71m²







Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Nous avons le plaisir de vous présenter ce spacieux appartement d'angle de deux chambres, situé sur un grand terrain privatif au sein de la résidence sécurisée et intime El Raso. Composée de seulement 12 appartements, cette résidence fermée offre un cadre de vie paisible, intime et confortable. Cet appartement d'angle exposé plein sud bénéficie d'un espace extérieur exceptionnel, le distinguant des autres appartements du quartier. La résidence est accessible par un portail électrique et comprend un garage sécurisé avec une place de parking privative attenante à l'appartement. À l'avant du bâtiment se trouvent une piscine commune bien entretenue, entourée d'un jardin arboré, ainsi qu'un local de rangement commun. L'appartement se distingue notamment par ses généreux espaces extérieurs. À l'avant, une terrasse couverte avec deux pièces de rangement s'ouvre sur un vaste jardin latéral et arrière. Cet espace extérieur offre de nombreuses possibilités de détente, de réception ou pour profiter du climat agréable tout au long de l'année. À l'intérieur, l'appartement dispose d'un espace de vie lumineux et ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine, avec portes-fenêtres, volets roulants électriques et climatisation. Deux chambres spacieuses, chacune dotée d'une armoire intégrée, sont accessibles depuis le couloir. La chambre principale donne directement sur la terrasse arrière. On trouve également une salle de bains spacieuse avec douche et une buanderie pratique. Cet appartement allie le confort d'une maison facile d'entretien à l'espace et à l'intimité généralement offerts par une villa. Situé dans un quartier calme et prisé, à proximité de la côte, de divers commerces et d'un golf, il représente une opportunité de vie attrayante et unique.