



Appartement te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

175.000 €

Referentie: RS10110 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 71m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Graag presenteren wij dit ruime hoek appartement met 2 slaapkamers, gelegen op een groot privéperceel binnen het beveiligde en kleinschalige complex El Raso. Met slechts 12 appartementen biedt dit afgesloten complex een prettige combinatie van rust, privacy en comfort. Het op het zuiden georiënteerde hoek appartement beschikt over uitzonderlijk veel buitenruimte, wat het onderscheidt van vergelijkbare appartementen in de omgeving. Het complex is bereikbaar via een elektrische toegangspoort en beschikt over een beveiligde parkeergarage met een privéparkeerplaats direct bij het appartement. Aan de voorzijde bevindt zich een verzorgd gemeenschappelijk zwembad, omgeven door volgroeide tuinen, evenals een praktische gemeenschappelijke berging. Het appartement valt vooral op door de royale buitenruimtes. Aan de voorzijde bevindt zich een overdekt terras met twee bergingen, dat overgaat in een ruime zij- en achtertuin. Deze buitenruimte biedt volop mogelijkheden om te ontspannen, gasten te ontvangen of het hele jaar door van het aangename klimaat te genieten. Binnen beschikt de woning over een lichte, open woon-, eet- en keukenruimte met openslaande deuren, elektrische rolluiken en airconditioning. Vanuit de hal zijn twee goed bemeten slaapkamers bereikbaar, beide voorzien van inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft directe toegang tot het achterterras. Daarnaast is er een ruime badkamer met douche en een praktische bijkeuken. Dit appartement combineert het comfort van een onderhoudsvriendelijke woning met de ruimte en privacy die men doorgaans bij een villa verwacht. Gelegen op een rustige en populaire locatie, op korte afstand van de kust, diverse voorzieningen en een golfbaan, vormt dit een aantrekkelijke en unieke woonkans.