



Abstandsvilla zum Verkauf in Dénia, Dénia

750.000 €

Referenz: R5284264 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 770m² Garten: 280m²





Costa Blanca North, Dénia

Einzigartige Gelegenheit für Investoren in der Region Montgó, Dénia! Nur 5 Minuten vom Zentrum von Dénia entfernt und in einer sonnigen Gegend am Fuße des Montgó gelegen, befindet sich diese prächtige Villa, die ein enormes Potenzial sowohl für die private Nutzung als auch für Investitionen bietet. Diese Immobilie ist in 3 unabhängige Häuser unterteilt, was sie zu einer ausgezeichneten Wahl für diejenigen macht, die sofortige Rentabilität suchen. Das Haupthaus, das sich am oberen Ende des Grundstücks befindet, verfügt über einen eigenen Pool, einen Grillplatz, ein Wohnzimmer mit Küchenzeile, 2 große Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Darüber hinaus verfügt es über eine kreisförmige Terrasse mit Bögen, die in das Wohnzimmer integriert werden können, wodurch ein noch geräumigerer und hellerer Raum entsteht. Im unteren Teil des Grundstücks befinden sich zwei weitere Wohnungen mit jeweils eigener Küchenzeile, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Bad. Beide teilen sich einen spektakulären Außenbereich mit einem Pool im Strandstil, einem natürlichen Wasserfall, einem Whirlpool, einem Wasserbett und einem Solarium. Darüber hinaus verfügt jedes Apartment über einen überdachten Chill-out-Bereich im mediterranen Stil, der sich ideal zum Entspannen und Genießen der Umgebung eignet. Das Anwesen bietet auch die Möglichkeit, sich mit einem Fitnessraum, einem Spa oder einem Freizeitbereich in einem verfügbaren Raum zu erweitern. Ausgestattet mit Doppelverglasung, Klimaanlage und Zentralheizung bietet diese Villa alles, um zukünftigen Eigentümern oder Gästen maximalen Komfort zu bieten. Darüber hinaus verfügt diese Immobilie über eine Touristenlizenz. Eine rentable und sichere Investition in einer der begehrtesten Gegenden von Dénia. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Eigenschaften:

Merkmale	Parken
Überdachte Terrasse	Garage
Lagerraum	