



## Vrijstaande Villa te koop in Los Avileses, Murcia

214.900 €

Referentie: R5285869 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 175m<sup>2</sup> Terras: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa Cálida, Los Avileses

Vrijstaande villa met zwembad – Gewilde locatie

Ontdek deze charmante vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 1 badkamer, ideaal als permanente woning of vakantiehuis.

De woning beschikt over een privézwembad, een volledig gerenoveerd terras en een gemeubileerd solarium, perfect om te genieten van het klimaat en buiten te ontspannen.

De villa ligt op slechts 20 minuten van de stranden en profiteert bovendien van een gunstige ligging: het centrum van Balsicas is gemakkelijk te bereiken, met restaurants, bars, een apotheek, een medisch centrum en alle voorzieningen (supermarkten, winkels, enz.) binnen 5 minuten rijden.

Een woning die comfort, functionaliteit en levenskwaliteit combineert in een aangename en goed bereikbare omgeving.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Zonnebank  
WiFi  
Bijkeuken  
Kelder  
Optische vezel  
**Uitzicht**  
Mountain Bekeken  
Urban Bekeken

### Zwembad

Privé zwembad

### Tuin

private Garden

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden  
West  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Eerstelijns golf  
Stad  
Landelijk  
Dorp

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

private Parking  
parkeren op straat

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Goedkoop  
Golf  
Bestaande bouw