



Vrijstaande Villa te koop in Dénia, Dénia

449.000 €

Referentie: R5284174 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 400m² Perceelgrootte: 120m²





Costa Blanca North, Dénia

LIGGING AAN HET STRAND - Front Line Deze vrijstaande villa ligt aan het strand van Almadrava, letterlijk op een steenworp afstand van de zee, en biedt een prachtige combinatie van ruimte, licht en wonen aan de kust. De woning is circa 50 jaar geleden gebouwd en in 2008 gerenoveerd. Het staat op een zonnig perceel van 400 m² en is direct klaar om te bewonen. Een van de meest opvallende kenmerken is de grote overdekte veranda met een prachtig hoog plafond met houten balken, een uitnodigende ruimte om te ontspannen, te dineren of gasten te ontvangen terwijl u geniet van de zeebries. Binnen is de villa licht, goed ingedeeld en ruim, met drie tweepersoonsslaapkamers en twee moderne badkamers met douche. De open woonkamer heeft veel karakter en is voorzien van een grote houtkachel met ingebouwde oven, perfect om te verwarmen en te koken. De villa is voorzien van airconditioning voor comfort het hele jaar door. De vrijstaande, moderne keuken biedt veel ruimte en is gemakkelijk toegankelijk voor een eettafel. Buiten is er een extra overdekte ruimte die gebruikt kan worden als carport of omgetoverd kan worden tot een fantastische buitenkeuken of gezellige zitruimte. Aangrenzend aan een van de tweepersoonsslaapkamers bevindt zich een veelzijdige extra kamer, momenteel in gebruik als muziekkamer, die dankzij de royale afmetingen gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een inloopkast, grote berging of een en-suite badkamer. Er is voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein, evenals ruime parkeergelegenheid langs het strand. Hoewel er geen zwembad is, ligt de zee op slechts een steenworp afstand, waardoor dit voor veel kopers niet nodig is. Een zeldzame kans om een vrijstaande villa aan zee te bezitten op een zeer gewilde locatie – perfect als permanente woning, vakantiehuis of investering aan zee.