



## Stadthaus zum Verkauf in Villamartin, Villamartín

**249.900 €**

Referenz: R5283610   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 2   Garten: 100m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Villamartin

In der sehr begehrten Wohnanlage Monte Golf gelegen, bietet dieses gepflegte Eck-Reihenhaus großzügige Wohnflächen, hervorragende Außenbereiche und eine erstklassige Lage&mdash;ideal als dauerhafter Wohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition. Die Immobilie verfügt über eine bevorzugte Ecklage mit einem privaten Garten, der sowohl auf Entspannung als auch auf geringen Pflegeaufwand ausgelegt ist. Der Außenbereich umfasst dekorative Kiesflächen, ausgewachsene Bäume, üppige Pflanzen sowie eine neu errichtete dekorative Mauer, die für Privatsphäre sorgt. Eine private Einfahrt mit Ladestation für Elektrofahrzeuge bietet modernen Komfort und zukunftssicheres Wohnen. Im Inneren ist das Haus durchdacht auf zwei Ebenen verteilt: Obergeschoss Zwei helle und komfortable Schlafzimmer Vollständig renovierte moderne Küche mit großem amerikanischem Kühlschrank Charmanter Essbereich Stilvolles Badezimmer Erdgeschoss Großzügiges und einladendes Wohnzimmer Zwei weitere Schlafzimmer (eines wird derzeit als Homeoffice genutzt) Badezimmer Direkter Zugang zu einer sonnigen Terrasse und dem Garten, in dem ein Whirlpool den perfekten Ort zum Entspannen oder Unterhalten bietet Das Reihenhaus gehört zu einer ruhigen und gepflegten Gemeinschaft mit Zugang zu zwei attraktiven Gemeinschaftspools&mdash;ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Lage ist hervorragend, nur wenige Minuten vom Einkaufszentrum La Fuente mit Mercadona, Restaurants und Bars sowie von der Villamartín Plaza und dem renommierten Golfplatz entfernt. Die wunderschönen Strände von La Zenia, Cabo Roig und Campoamor sind in nur 15 Minuten mit dem Auto erreichbar. Die Immobilie wird voll möbliert und geschmackvoll eingerichtet verkauft und spiegelt die Sorgfalt der derzeitigen Eigentümer wider&mdash;bezugsfertig und sofort nutzbar. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Lebensstil von Villamartín selbst zu erleben.