



## Stadthaus zum Verkauf in Torre de la Horadada, Pilar de la Horadada

**383.300 €**

Referenz: R5288293   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Garten: 110m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torre de la Horadada

Entdecken Sie dieses prächtige, renovierte Triplex- Apartment in der Avenida Europa 27 , nur wenige Schritte vom Strand und nur 3 Gehminuten vom Meer entfernt . Dank seiner Ostausrichtung wurde das Anwesen mit viel Liebe zum Detail gestaltet, um den mediterranen Lebensstil perfekt widerzuspiegeln und bietet Komfort, Eleganz und viel Tageslicht in jedem Zimmer. Mit einer Gesamtfläche von 110 m<sup>2</sup> vereint diese Immobilie hochwertige Materialien und eine ideale Raumaufteilung:

- Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche , eine separate Galerie, ein Abstellraum und ein Badezimmer .
- Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit direktem Zugang zu privaten Terrassen , ideal, um die Meeresbrise zu genießen.
- Im dritten Stockwerk erstreckt sich eine beeindruckende Solariumterrasse über die gesamte Etage und ist mit Kunstrasen und Entspannungsbereichen ausgestattet, die zum Verweilen einladen. Draußen erwartet Sie ein privater Garten mit integriertem Swimmingpool – ideal zum Abkühlen und für unvergessliche Momente mit Familie oder Freunden. Die Anlage umfasst außerdem einen Gemeinschaftspool und gepflegte Gärten und bietet zu jeder Jahreszeit eine ruhige und angenehme Atmosphäre. Zu den Details, die den Unterschied ausmachen, gehören die Gitter und Moskitonetze im ganzen Haus , der Kunstrasen auf den Terrassen und die Ausrichtung in Richtung Levante , die Morgensonne und Kühle im Sommer garantiert. Eine bezugsfertige Immobilie, die Modernität, Komfort und eine erstklassige Lage vereint, nur wenige Schritte vom Meer und allen Annehmlichkeiten entfernt. Klima: Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und geselligen Lebensstil. Geprägt wird es durch seine entspannte Atmosphäre, ein umfassendes Sport- und Freizeitangebot sowie kosmopolitische und dynamische Touristenorte, die für ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten bekannt sind. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und individuellen Service legt. Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr. Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar. Um: Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skigebiete in der nahegelegenen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen. Wir haben ein Geschenk für Sie: Unsere Immobilienagentur hilft Ihnen dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln – mit einem kostenlosen Beratungstermin unseres Designbüros. Unser Team berät Sie zu möglichen Verbesserungen und Gestaltungsoptionen. Komplett kostenlos! WICHTIG!! Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen. Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr verlässlicher Partner und Berater. Wir helfen Ihnen, Ihr Traumhaus in bester Lage zu finden, informieren Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, über die Qualität der verwendeten Materialien und stellen Ihnen alle wichtigen und objektiven Informationen zur Verfügung, damit Sie rundum zufrieden sind. Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Solarium

Versorgungsraum

Holzböden

**Versorgungsunternehmen**

Strom

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Garage