



## Maison de ville à vendre à Torre de la Horadada, Pilar de la Horadada

383 300 €

Référence: R5288293    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 110m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Torre de la Horadada

Découvrez ce magnifique triplex rénové, situé Avenida Europa 27 , en deuxième ligne de plage , à seulement 3 minutes à pied de la mer . Bénéficiant d'une orientation est , ce bien a été soigneusement conçu pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen , offrant confort, élégance et lumière naturelle dans chaque pièce. D'une superficie totale de 110 m<sup>2</sup> , ce bien immobilier allie des matériaux de haute qualité et une disposition idéale : • Au rez-de-chaussée , un spacieux séjour-salle à manger avec une cuisine américaine entièrement équipée , une galerie séparée, un débarras et une salle de bains complète . • Au deuxième étage , deux chambres avec accès direct à des terrasses privées , idéales pour profiter de la brise marine. • Au troisième étage , une impressionnante terrasse solarium occupant tout l'étage, avec du gazon artificiel et des espaces de détente qui invitent au repos. À l'extérieur, vous trouverez un jardin privatif avec piscine intégrée , idéal pour se rafraîchir et partager des moments inoubliables en famille ou entre amis. Le complexe comprend également une piscine commune et des jardins paysagers , offrant un cadre paisible et agréable en toute saison. Parmi les détails qui font la différence, citons les grilles et moustiquaires dans toute la maison , le gazon artificiel sur les terrasses et son orientation vers levante , qui garantit le soleil du matin et la fraîcheur en été . Un bien immobilier clé en main qui allie modernité, confort et emplacement privilégié , à deux pas de la mer et de toutes les commodités. Climat: Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son atmosphère décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques cosmopolites et dynamiques, réputées pour leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante, en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence immobilière vous accompagne dans la transformation de votre nouveau bien en la maison de vos rêves grâce à une visite technique gratuite de notre bureau d'études. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. Entièrement gratuit ! IMPORTANT!! Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés et vous fournira toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit pleinement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Salle de stockage  
Solarium  
Buanderie  
Parquet

### Services publics

Électricité

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Garage