



## Appartement au milieu à vendre à Torrevieja, Torrevieja

200 000 €

Référence: R5288284 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 104m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Découvrez ce spacieux appartement de 104 m<sup>2</sup> situé en plein cœur de Torrevieja , un emplacement de choix à seulement 1 km de Playa del Cura , l'une des plages les plus emblématiques de la Costa Blanca . Ce bien offre confort, espace et un agencement fonctionnel , idéal comme résidence principale ou comme investissement. Cet appartement comprend quatre chambres spacieuses et deux salles de bains complètes , idéal pour les familles ou les personnes appréciant l'espace. Sa cuisine séparée , avec accès à un puits de lumière attenant , garantit une luminosité et une ventilation naturelles optimales. Une grande terrasse prolonge la chambre principale vers le salon, offrant une belle luminosité et un agréable espace extérieur pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Construite en 1982 , cette maison conserve le charme des immeubles solides et spacieux du centre-ville, tout en offrant la commodité d'être entourée de tous les services , commerces, restaurants et espaces de loisirs. Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un appartement central, spacieux et bien situé dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca . L'annonce immobilière combine de vraies photos avec des images générées par IA (mise en valeur immobilière par IA) afin de mettre en avant le potentiel du bien avec un investissement minimal. Les images générées par IA peuvent présenter du mobilier entièrement fictif qui ne fait pas partie du mobilier réel du bien. Climat: Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son ambiance décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques cosmopolites et dynamiques, réputées pour leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante, en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous avons un cadeau pour vous : Notre agence vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite de notre bureau d'études. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration pour votre bien. C'est entièrement gratuit ! **IMPORTANT!!** Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés et vous fournira toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit pleinement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients. Six Seconds Properties est une agence moderne, à l'écoute des nouvelles technologies et des opportunités du marché. C'est pourquoi nous sommes également des pionniers en vous offrant la possibilité de réaliser Transactions immobilières sécurisées et transparentes avec les cryptomonnaies.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Buanderie

### Services publics

Électricité

### Climatisation

Chauffage central

### Meubles

Entièrement meublé