



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Calpe, Calpe

369.000 €

Referenz: R5288281    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Garten: 85m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Entdecken Sie das mediterrane Flair in diesem Apartment in Calpe , nur 300 Meter vom Strand Arenal entfernt, einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca . Diese Unterkunft bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Lage und Meerblick und eignet sich ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz. Das Anwesen verfügt über zwei geräumige Doppelzimmer und zwei Badezimmer , eines mit Dusche en suite und das andere mit Badewanne, für mehr Privatsphäre und Komfort. Das große und helle Wohn-Esszimmer öffnet sich zu einer Terrasse mit teilweisem Meerblick und Blick auf den markanten Peñón de Ifach . Die separate Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen separaten Hauswirtschaftsraum – ideal für alle, die Wert auf eine funktionale Küche legen. Sie bietet eine zentrale Klimaanlage , doppelt verglaste Fenster , Holztüren und Fliesenboden – allesamt auf Komfort und Praktikabilität ausgelegt. Diese Wohnung befindet sich in einem modernen Gebäude mit Aufzug und ist Teil einer Wohnanlage mit hervorragenden Gemeinschaftsbereichen: Swimmingpool , Kinderspielplatz , Konferenzraum und direkter Zugang zur Plaza Mayor . Zudem befinden sich alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe: Bushaltestelle , Kinderarztpraxis , Kulturzentrum , Bars und Restaurants . Das Stadtzentrum ist nur fünf Gehminuten entfernt. Garage optional erhältlich (15.000 €) Eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die eine gut gelegene und ausgestattete Immobilie suchen, die einen entspannten Lebensstil am Meer bietet. Klima: Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und geselligen Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt. Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr . Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen zu Zielen in ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne und geräumige Einrichtungen und ist von überall in der Provinz aus gut erreichbar. Um: Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation. Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen. Wir haben ein Geschenk für Sie: Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da. Unsere Agentur hilft Ihnen dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln, indem wir Ihnen eine kostenlose technische Beratung anbieten. Unser Team berät Sie zu möglichen Verbesserungen. Dieser Service ist komplett kostenlos! **WICHTIG!!** Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen. Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis. Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienverkauf und Kaufberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Parken

Garage

Versorgungsunternehmen

Strom