



Appartement au milieu à vendre à Calpe, Calpe

369 000 €

Référence: R5288281 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 85m²





Costa Blanca North, Calpe

Découvrez l'essence de la Méditerranée dans cet appartement à Calpe , situé à seulement 300 mètres de la plage d'Arenal , l'un des quartiers les plus huppés de la Costa Blanca . Ce bien offre une combinaison parfaite de confort, d'emplacement et de vue sur la mer , idéal comme résidence principale ou secondaire. La propriété comprend deux chambres doubles spacieuses et deux salles de bains complètes , dont une attenante avec douche et l'autre avec baignoire, pour plus d'intimité et de confort. Le séjour-salle à manger, vaste et lumineux, donne accès à une terrasse offrant une vue partielle sur la mer et l'emblématique Peñón de Ifach . La cuisine séparée est entièrement équipée et comprend une buanderie , idéale pour ceux qui apprécient les cuisines fonctionnelles. Elle est notamment dotée de la climatisation centrale , de fenêtres à double vitrage , de portes en bois et d'un sol carrelé , le tout conçu pour garantir confort et praticité. Situé dans un immeuble moderne avec ascenseur , cet appartement fait partie d'une résidence offrant d'excellents espaces communs : piscine , aire de jeux pour enfants , salle de réunion et accès direct à la Plaza Mayor . De plus, toutes les commodités sont à proximité : arrêt de bus , clinique pédiatrique , centre culturel , bars et restaurants . Le centre-ville est accessible en seulement cinq minutes à pied. Garage en option disponible (15 000 €) Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une propriété bien située et équipée, offrant un style de vie balnéaire décontracté. Climat: Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , favorise un mode de vie sain et convivial , caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs , et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme , parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun vers toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et spacieuses, et est facilement accessible depuis toute la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde. Nous avons un cadeau pour vous : Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous. Notre agence vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite . Notre équipe vous conseillera sur les améliorations possibles. C'est entièrement gratuit ! IMPORTANT!! Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, vente et conseil en achat immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Terrasse privée

Parking

Garage

Services publics

Électricité